

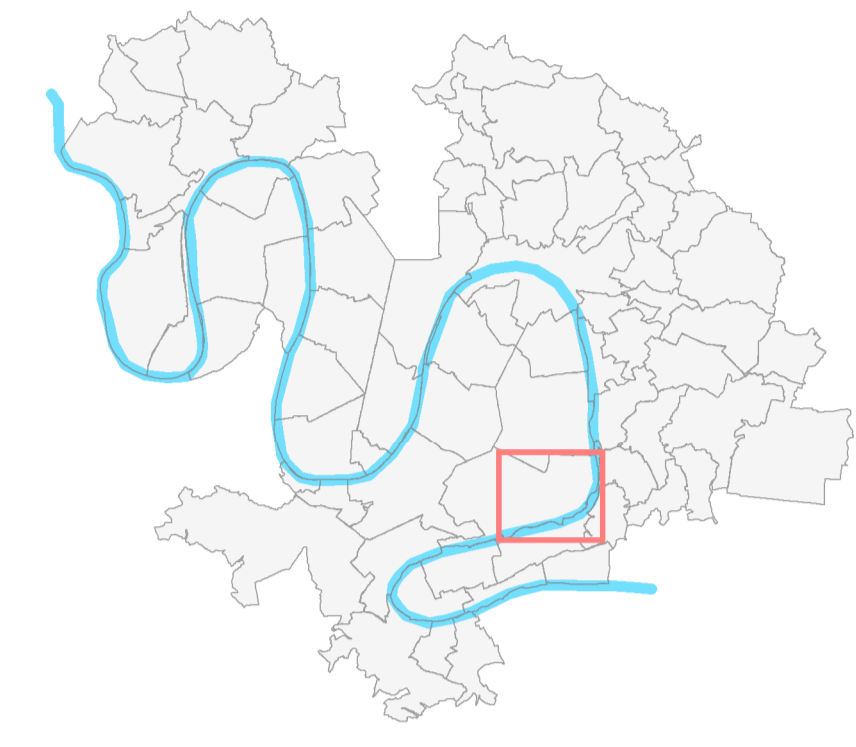


PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

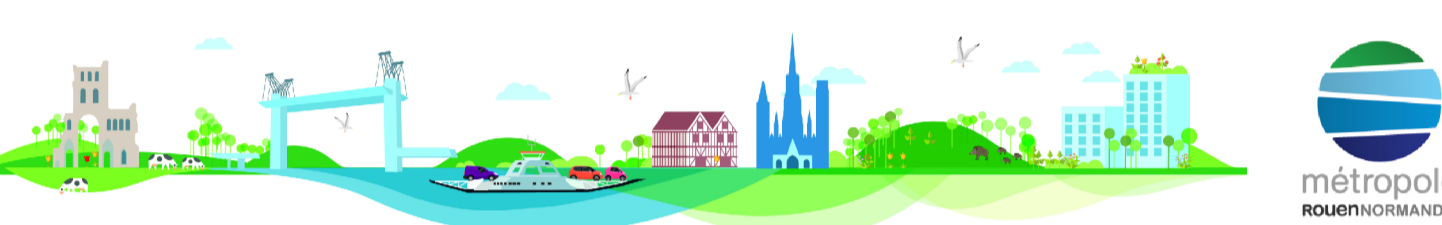
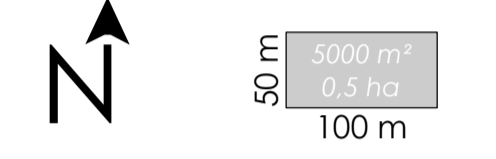
4.2 - Règlement graphique
4.2.1 - Planche 1 : Plan de zonage

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

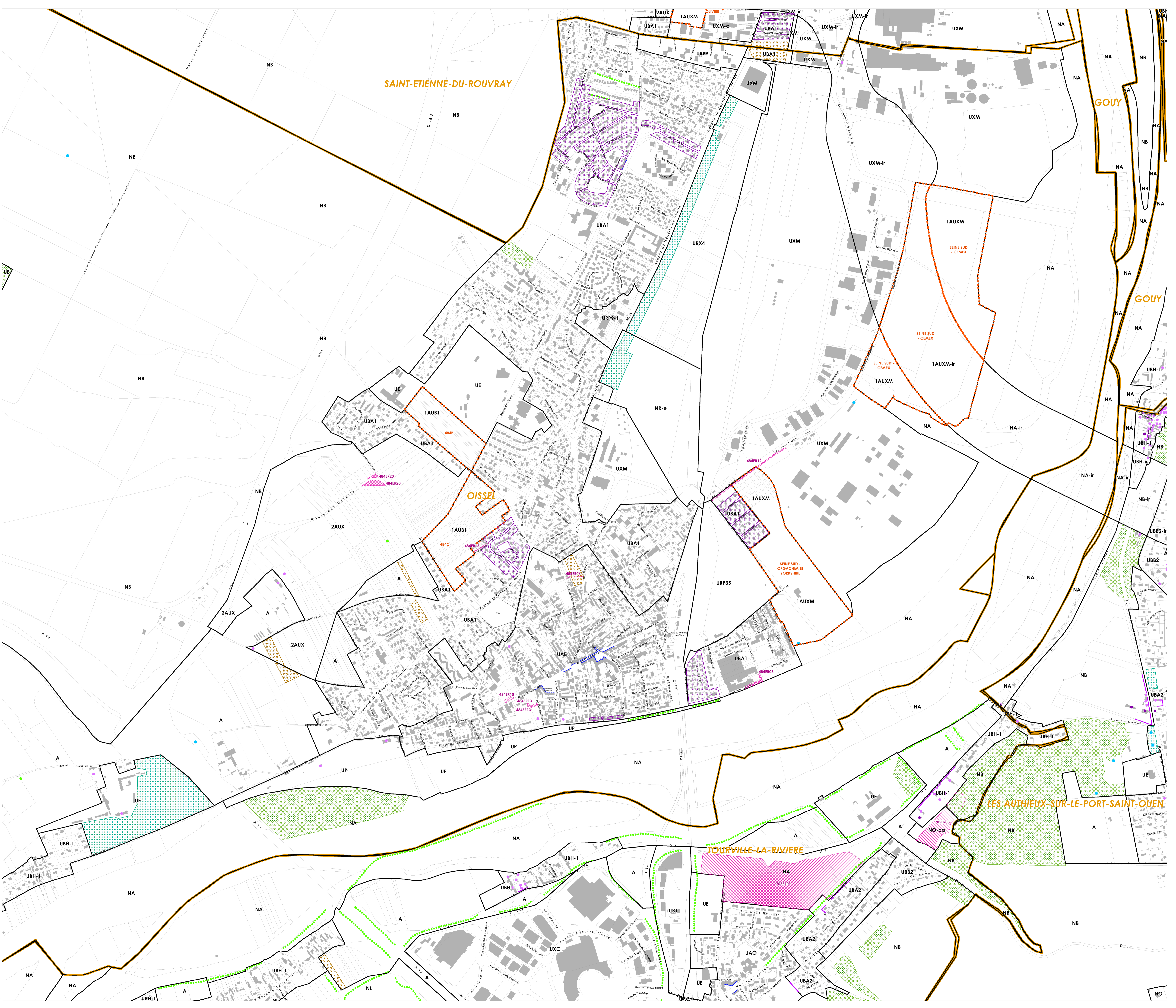
Plan n° 78



Echelle : 1 / 5 000



- Limite de zone
- INTENTION DE PROJET**
- Périmètre et référence de secteur d'orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Périmètre de OAP de secteur d'aménagement
- Emplacement réservé
Cf. Annexe règlement graphique 4.2.4.1
- Périmètre en attente de projet
- Principe de l'axe viarie
- LINAIRE COMMERCIAL**
- Linéaire commercial
- CHANGEMENT DE DESTINATION DES BÂTIMENTS AGRICOLES**
- Bâtiment agricole
- COMPOSANTES DE LA TRAME VERTE ET BLEUE**
- Mare
- Arbre remarquable
- Alignement d'arbres
- Hole
- Espace Boisé Classé (EBC)
- Jardin familial et partagé
- Parc/coeur d'lot/coulée verte
- Espace paysager
- Verger
- Corridor écologique à restaurer
- Secteur de biotope
- Cours d'eau
- PATRIMOINE BÂTI**
Cf. Annexes règlement graphique 4.2.4.3 et règlement écrit 4.1.2.1
- Élément bâti :**
- Éléments bâti / protection moyenne
- Éléments bâti / protection forte
- Éléments bâti avec fiche prescriptive
- Mur :**
- Mur
- Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène :**
- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Cimetière
- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Empreinte bâtie



Source : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, IGN et IGN-RELEVÉ