

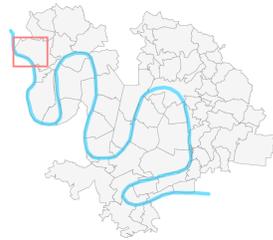


PLAN LOCAL D'URBANISME
Métropole Rouen Normandie

4.2 - Règlement graphique
4.2.1 - Planche 1 : Plan de zonage

Approuvé le 13 février 2020
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 3



Echelle : 1 / 5 000



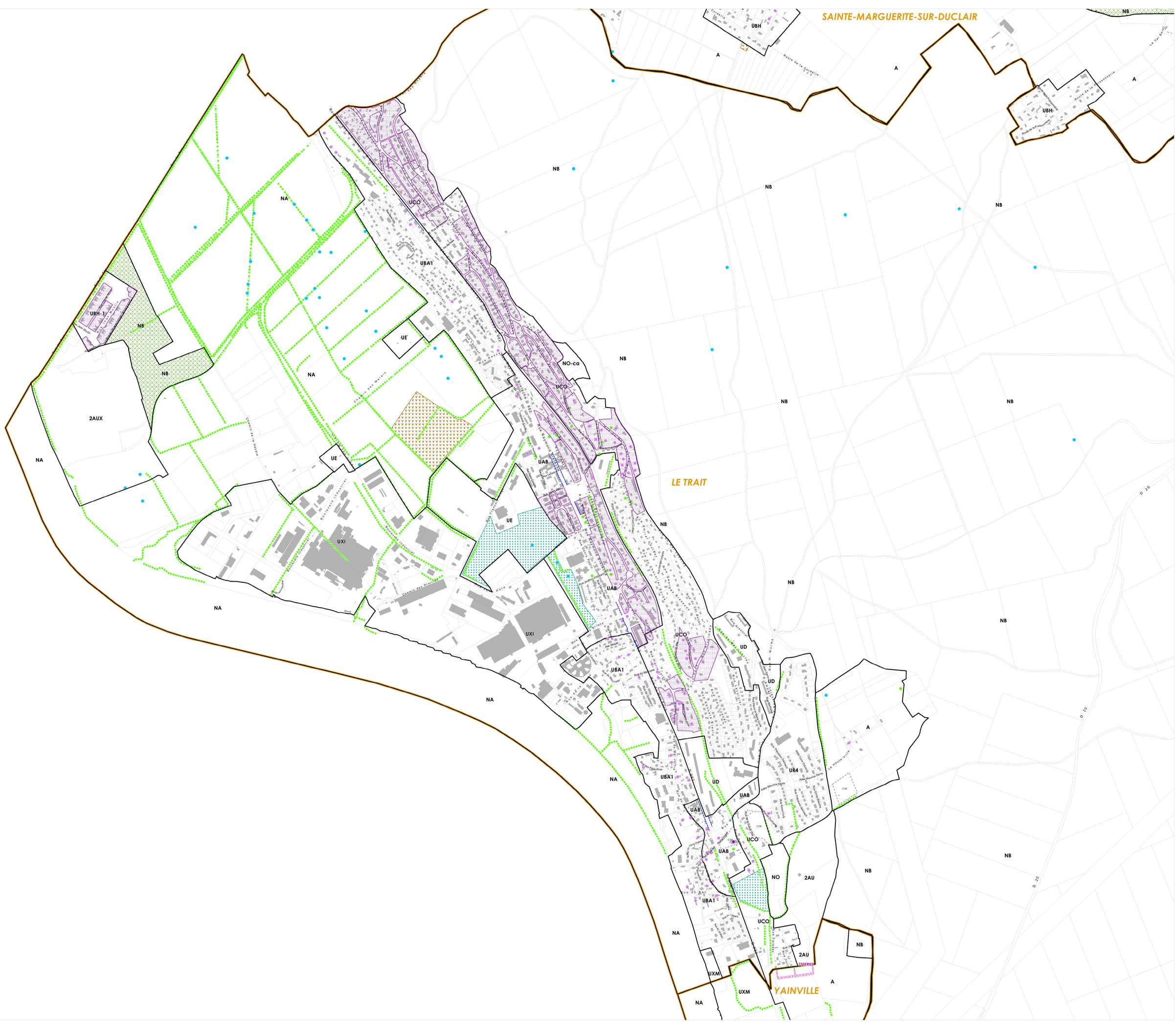
- Limite de zone
- INTENTION DE PROJET**
- Périmètre et référence de secteur d'orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Périmètre de OAP de secteur d'aménagement
- Emplacement réservé
Cf. Annexe règlement graphique 4.2.4.1
- Périmètre en attente de projet
- Principe de l'alignement viaire
- LINEAIRE COMMERCIAL**
- Linéaire commercial
- CHANGEMENT DE DESTINATION DES BÂTIMENTS AGRICOLES**
- Bâtiment agricole

COMPOSANTES DE LA TRAME VERTE ET BLEUE

- Mare
- Arbre remarquable
- Alignement d'arbres
- Hole
- Espace Boisé Classé (EBC)
- Jardin familial et partagé
- Parc/cœur d'îlot/courtoie verte
- Espace paysager
- Verger
- Corridor écologique à restaurer
- Secteur de biotope
- Cours d'eau

PATRIMOINE BÂTI

- Cf. Annexes règlement graphique 4.2.4.3 et règlement écrit 4.1.2.1
- Élément bâti :**
- Élément bâti / protection moyenne
 - Élément bâti / protection forte
 - Élément bâti avec fiche prescriptive
- Mur :**
- Mur
 - Mur avec fiche prescriptive
- Ensemble bâti homogène :**
- Ensemble bâti homogène
 - Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
- Cimetière
 - Limite communale
 - Parcelle cadastrale
 - Empreinte bâtie



Source : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, Office de l'Etat des Bâtiments