

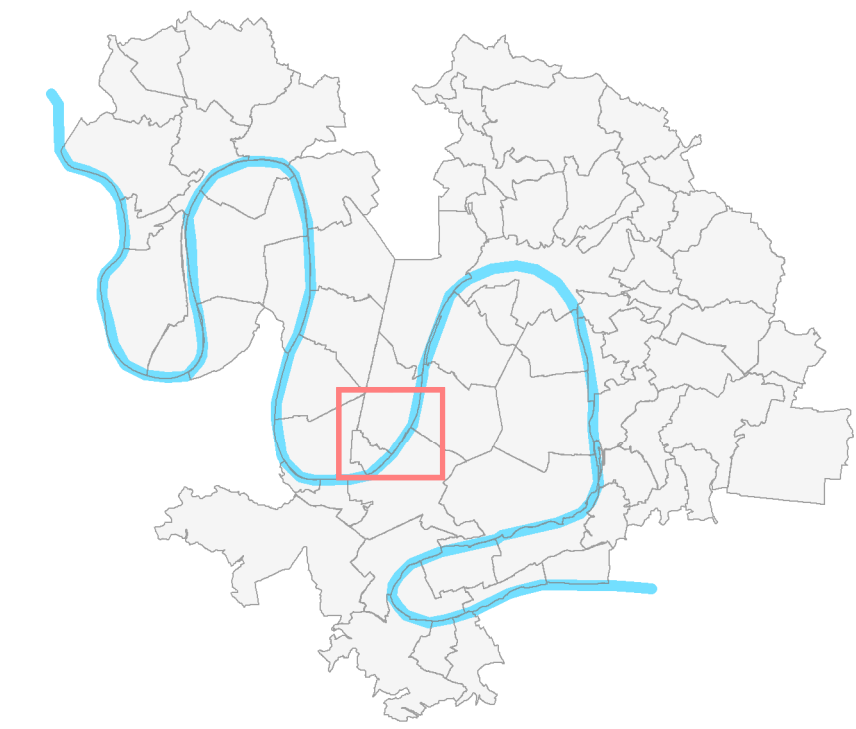


# PLAN LOCAL D'URBANISME Métropole Rouen Normandie

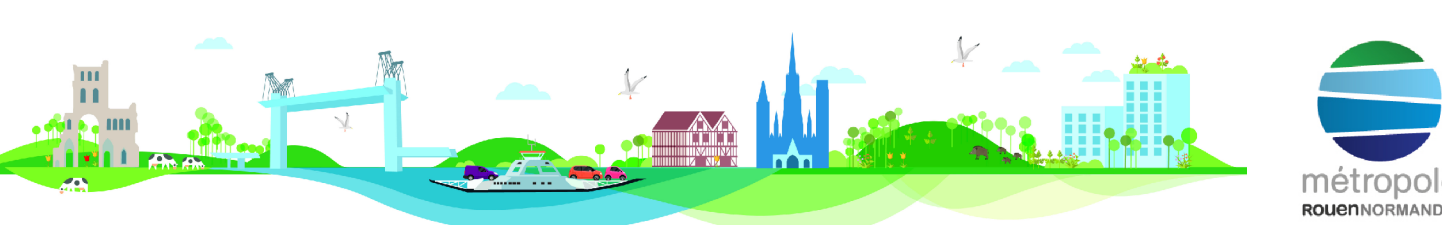
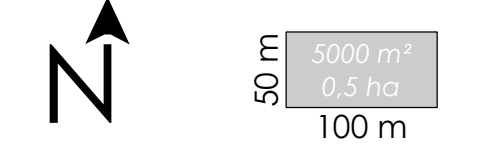
## 4.2 - Règlement graphique 4.2.1 - Planche 1 : Plan de zonage

Approuvé le 13 février 2020  
Modifié le 12 février 2024

Plan n° 23



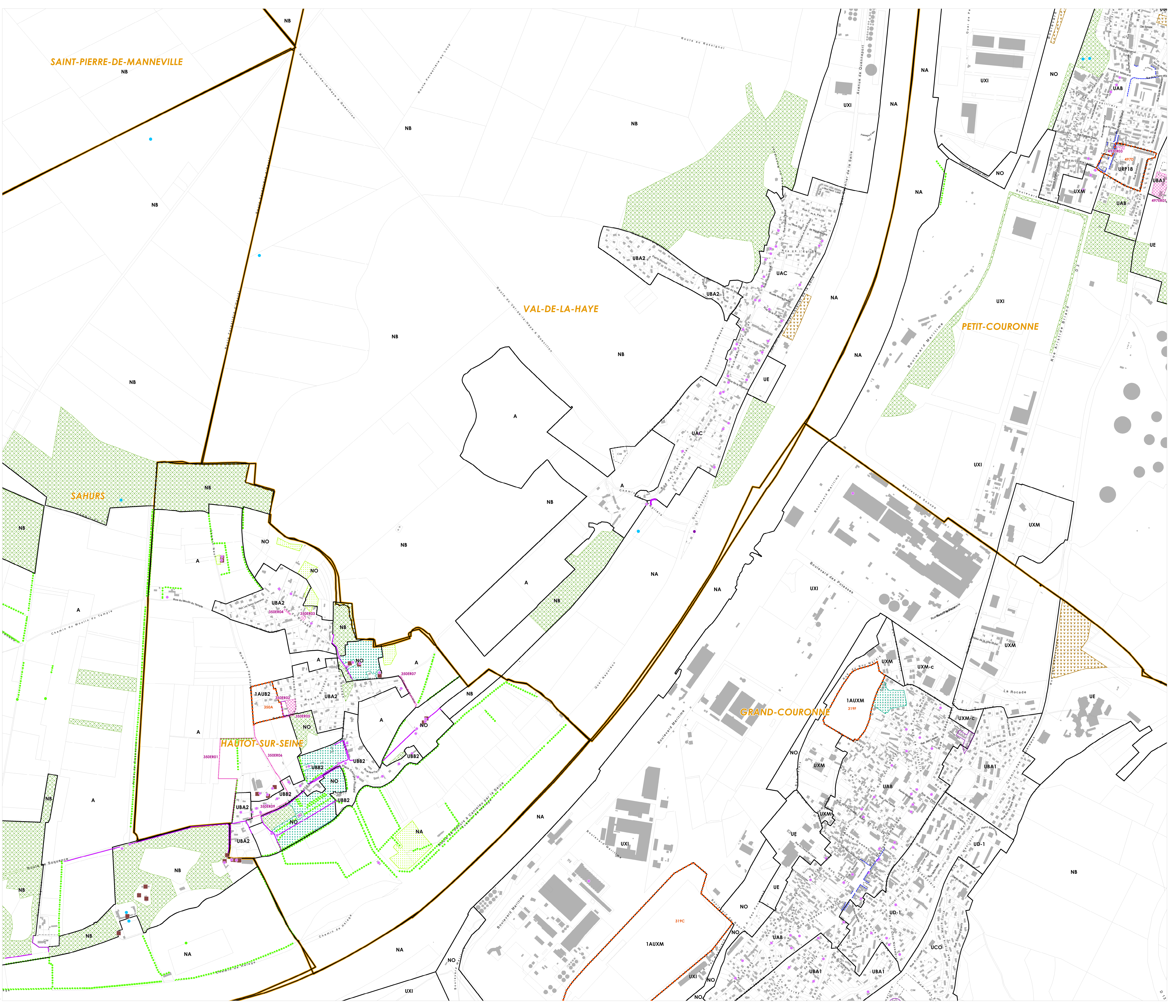
Echelle : 1 / 5 000



- Limite de zone
- INTENTION DE PROJET**
  - Périmètre et référence de secteur d'orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
  - Périmètre de OAP de secteur d'aménagement
  - Emplacement réservé Cf. Annexe règlement graphique 4.2.4.1
  - Périmètre en attente de projet
  - Principe de l'axe viarie
- LINEAIRE COMMERCIAL**
  - Linéaire commercial
- CHANGEMENT DE DESTINATION DES BÂTIMENTS AGRICOLES**
  - Bâtiment agricole
- COMPOSANTES DE LA TRAME VERTE ET BLEUE**
  - Cours d'eau
  - Arbre remarquable
  - Alignement d'arbres
  - Hole
  - Espace Boisé Classé (EBC)
  - Jardin familial et partagé
  - Parc/coeur d'lot/couloir verte
  - Espace paysager
  - Forêt
  - Corridor écologique à restaurer
  - Secteur de biodiversité
- PATRIMOINE BÂTI**

Cf. Annexes règlement graphique 4.2.4.3 et règlement écrit 4.1.2.1

  - Élément bâti :**
    - Élément bâti / protection moyenne
    - Élément bâti / protection forte
    - Élément bâti avec fiche prescriptive
  - Mur :**
    - Mur
    - Mur avec fiche prescriptive
  - Ensemble bâti homogène :**
    - Ensemble bâti homogène
    - Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive
  - Cimetière
  - Limite communale
  - Parcelle cadastrale
  - Empise bâtie



Source : Métropole Rouen Normandie / Origine Cadastre 2022, IGN de l'Etat