

Du 18 au 20
octobre 2012

INFO → ÉNERGIE

3^{ème}
édition

LA
FÊTE DE
L'ÉNERGIE



Construction innovante en bois, labellisée BBC

Les +

Label BBC Effinergie 2005

Étanchéité à l'air

Consommation en énergie primaire : 46,50 Kwhep/m²/an



Une construction bois BBC tellement agréable à vivre

La maison

OSSATURE

- Bois

ISOLATION

- Murs** - 8 cm de panneaux en fibres de bois et 14,5 cm de ouate de cellulose insufflée
- Plancher** - Chape béton de 5 cm sur vide sanitaire avec hourdis en polystyrène et 5,6 cm de plaques de polystyrène
- Toiture** - 30 cm de ouate de cellulose, sur la toiture-terrasse en bac acier également 5 cm de polyuréthane

MENUISERIES

- Nature de huisseries** - En aluminium à rupture de pont thermique
- Vitrage** - Double vitrage, pour la majorité 4/16/4

Ses équipements

CHAUFFAGE

- Chaudière à condensation mixte gaz de ville, émission par plancher chauffant

EAU CHAUDE SANITAIRE

- Chauffe-eau solaire avec capteurs tubulaires sous vide

VENTILATION

- Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) hygro-réglable

CONSOMMATION EN ÉNERGIE PRIMAIRE

- 46 kWh ep/m²/an

AUTRES TRAVAUX

- Récupération eaux pluviales pour WC/arrosage

Budget et financement

BUDGET ET FINANCEMENT

- Montant total de l'investissement : 270.000 €

MODE DE FINANCEMENT

- Prêt bancaire
- Crédit d'impôts : Chauffe-eau solaire

FICHE D'IDENTITÉ DU BÂTIMENT

Nature de l'occupation

résidence principale

Date de rénovation

janvier 2011

Surface à chauffer

140 m²

Nombre d'habitants

5 personnes

Durée des travaux

9 mois

Retour d'expérience

Qu'est-ce qui vous a amené à réaliser ce projet ?

« Nous souhaitons une construction neuve, pour pouvoir choisir exactement la disposition, la surface des pièces, la disposition des fenêtres, les matériaux et les couleurs. Une construction respectant la réglementation thermique 2012. Sans oublier, une diminution des charges de chauffage, l'amélioration du confort et du bien-être. En bref, une maison qui nous ressemble ! »

Quel est le principal bénéfice ?

« Une maison tellement agréable à vivre tous les jours. Avec son ossature en bois qui se réchauffe au premier rayon de

soleil en février, il y fait bon rapidement, et l'on peut « vivre en tee-shirt », cela sans se ruiner en chauffage. »

Était-ce un projet difficile à mener ? Si oui, pourquoi ?

« N'étant pas spécialiste, j'aurais pu me décourager. Mais j'ai été bien informé et des rencontres ont confirmé mes interrogations et mes choix. »

Avez-vous bénéficié d'une aide particulière ?

« Oui, de l'architecte par son expérience et ses conseils, mais aussi de l'ADEME et de L'Espace INFO → ENERGIE de la CREA et du CAUE 76 rencontrés dans des salons. »