



Saint-Etienne-du-Rouvray



**Département de la Seine-Maritime
Métropole Rouen Normandie**

Commune de Saint-Etienne-du-Rouvray

PLAN LOCAL D'URBANISME

SOMMAIRE

SOMMAIRE

Délibérations & Arrêtés

Délibération Conseil Municipal – Élaboration du PLU – 15 décembre 2011

Mise à jour n°1 – 3 septembre 2013

Délibération Conseil Municipal – Approbation - Modification simplifiée n°1 – 20 février 2014

Délibération Conseil Municipal – Approbation - Modification n°1 – 11 décembre 2014

Arrêté du Président - Mise à jour n°2 – Annexe 5L – Droit de préemption commercial - 11 juin 2015

Délibération Conseil Métropolitain – Approbation - Modification simplifiée n°2 – 19 mai 2016 (CFA Lanfry)

Délibération Conseil MRN – Mise en compatibilité n°1 par DUP - Avis MEC et Approbation DP 19.05.2016 - Arrêté DUP – 11 juillet 2016 (ZAC du Halage)

Arrêté du Président - Mise à jour n°3 - Annexe 5C – Secteurs de nuisances acoustiques- 21 février 2017

Délibération Conseil Métropolitain – Approbation - Mise en compatibilité n°2 par DP – 29 mai 2017 (Champ des Bruyères)

Délibération Conseil Métropolitain – Approbation - Modification simplifiée n°3 – 29 mai 2017 (CESI)

Arrêté du Président - Mise à jour n°4 – Annexe 5F- Droit de Préemption Urbain – 16 août 2017

1 / Présentation

1A – Rapport de présentation

1B – Notice de présentation – Modification simplifiée n°1

1C – Notice de présentation – Modification n°1

1D – Notice de présentation – Modification simplifiée n°2 (CFA Lanfry)

1E – Notice de présentation – Mise en compatibilité n°1 par DUP (ZAC du Halage)

1F – Notice de présentation – Modification simplifiée n°3 (CESI)

1G – Notice de présentation – Mise en compatibilité n°2 par DP (Champ des Bruyères)

2 / Projet d'Aménagement et de Développement Durable - PADD

3 / Règlement

4 / Règlement graphique

5 / Annexes

5A – Annexes sanitaires et plans des réseaux

- Règlement de service : Assainissement non collectif

- Règlement de service : Eau

- Accessibilités aux véhicules de collecte

5B – Liste et plans des servitudes d'utilité publique

5C – Secteurs de nuisances acoustiques (MAJ.21.02.2017_EXE.01.04.2017)

5D – Zones d'Aménagement Concertés (ZAC de la Vente Olivier, ZAC du Madrillet, ZAC du Halage)

5E – Emplacements réservés

5F – Droit de Préemption Urbain (DPU) (MAJ.16.08.2017_EXE.27.09.2017)

5G – Périmètre de Zone d'Aménagement Différé

5H – Périmètre de surseoir à statuer – Arrêté 28.04.2010

5I – Règlement Local de Publicité (RLP) - Arrêté Municipal 6 avril 1988

5J – Bois et forêts soumis au régime forestier

5K – Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'Inondation (PPRI) – Arrêté 2 janvier 2006

5L – Périmètre de sauvegarde de l'artisanat et du commerce de proximité (MAJ.11.06.2015)

5M – Tableau de l'évolution de la superficie des zones (MEC.29.05.2017)