



Elaboration de PLU de Hautot-sur-Seine

Version de décembre 2017

Recensement du patrimoine bâti remarquable



GeoDev
LE HAVRE
www.geodev-conseil.com

Elaboration du PLU :

Prescrite le 21/12/2012

Enquête publique du 28/08/2012 au 26/09/2012
inclus

Approbation par délibération du 18/12/2017

GeoDev



PREAMBULE

A l'occasion de la révision du POS en PLU de Hautot-sur-Seine, le conseil municipal a souhaité réaliser un recensement des éléments du patrimoine bâti remarquable présents sur le territoire de la commune afin d'envisager leur devenir pour les prochaines années (gestion, préservation générale, conservation).

Privés ou publics, ces édifices ou éléments identitaires présentent un enjeu indéniable pour la commune justifiant la proposition de leur recensement. Ce patrimoine a été identifié au travers de ce document, destiné à faire connaître les intérêts de ces éléments caractéristiques et à préciser les conditions de leur pérennisation.

49 éléments bâtis remarquables (38 éléments ponctuels et 8 éléments linéaires et 3 éléments surfaciques) ont été identifiés à Hautot-sur-Seine. Les effets de ce recensement sont traduits dans le règlement écrit du PLU (Titre VI).

Ci-après, la référence à l'article du Code de l'Urbanisme utilisé pour protéger le patrimoine bâti remarquable sur Sahurs :

Article L 151-19 du Code de l'urbanisme :

« Le règlement fixe, en cohérence avec le projet d'aménagement et de développement durables, les règles générales et les servitudes d'utilisation des sols permettant d'atteindre les objectifs mentionnés à l'article L. 121-1, qui peuvent notamment comporter l'interdiction de construire, délimitent les zones urbaines ou à urbaniser et les zones naturelles ou agricoles et forestières à protéger et définissent, en fonction des circonstances locales, les règles concernant l'implantation des constructions.

A ce titre, le règlement peut :

...identifier et localiser les éléments de paysage et délimiter les quartiers, îlots, immeubles, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordres culturel, historique ou écologique et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur protection. »

METHODOLOGIE SUIVIE

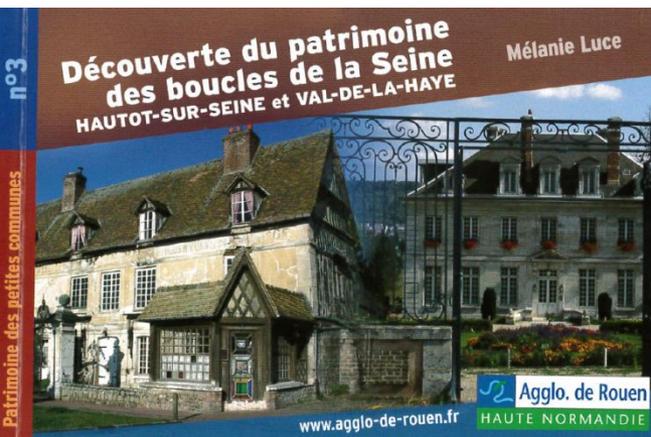
La méthodologie employée pour réaliser ce recensement est structurée autour de quatre points d'étapes :

- ✓ **La recherche bibliographique** : plusieurs sources ont été consultées : articles en ligne, pièces réglementaires, archives communales,... L'ouvrage « *Découverte du patrimoine des Boucles de la Seine – Hautot-sur-Seine et Val-de-la-Haye* », publié par la Communauté d'Agglomération de Rouen en 2007, a également constitué une source très précise d'informations sur le patrimoine hautotais.
- ✓ **Les investigations de terrain** : les éléments visibles depuis les espaces publics ont été photographiés lors d'une journée de terrain.
- ✓ **La rédaction des fiches descriptives** ;
- ✓ **La validation de la commission « Urbanisme »**.

OBJECTIFS ET POSSIBILITE D'EVOLUTION DU BATI IDENTIFIE

Deux degrés de protection sont à distinguer :

- ✓ **Conservation** : Les éléments identifiés devront être conservés. Toutefois, des travaux d'entretien pourront être autorisés sous réserve de ne pas perturber ou altérer les éléments qui caractérisent ces entités.
- ✓ **Préservation générale** : Les entités structurantes des éléments identifiés devront être préservées dans l'objectif de maintenir la cohérence de l'élément remarquable. Les éléments bâtis et végétaux pourront faire l'objet de travaux divers dans le respect de cette cohérence.





- **Les éléments ponctuels (38)**

- Les éléments linéaires (8)
- Les éléments surfaciques (3)



Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B1

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antoine
Référence cadastrale : AB 319

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : implantée à l'alignement, dans la continuité de deux murets, cette construction est constituée en moellons et d'une partie en pan de bois. Située à l'entrée de la rue Saint-Antoine, elle est également intégrée dans un grand parc d'intérêt patrimonial.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



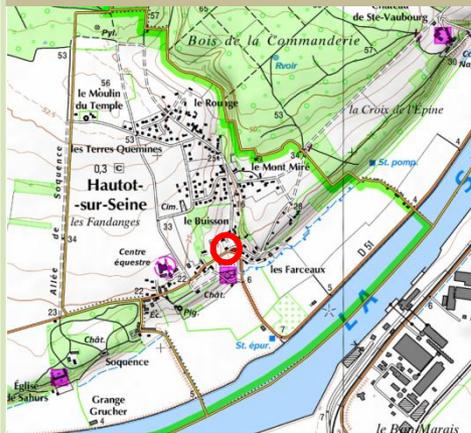
Mairie

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B2

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 12

Description

Affectation : mairie de Hautot-sur-Seine
Caractéristiques et intérêts : implanté le long de la RD.51, le bâtiment tient son rang d'édifice communal en arborant le fronton triangulaire caractéristique des bâtiments de l'administration. Construite entre 1862 et 1863, cette mairie, construite en brique industrielle, arbore un revêtement clair lui permettant de se distinguer des maisons qui l'entourent.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B3

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 382

Description

Affectation : manoir de la Rue Saint-Antonin

Caractéristiques et intérêts : Implantée rue Saint-Antonin, cette belle demeure, construite en 1790, a été agrandie de deux ailes en 1850. Ces dernières sont différentes l'une de l'autre, faisant de cette belle maison une vaste demeure originale. Un jeu de briques et d'enduit rythme également ce bâtiment. La bâtisse est intégrée à un parc paysager (cf. fiche C2).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



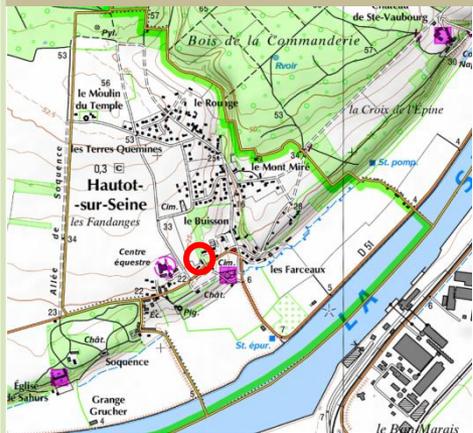
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B4

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 168 et 169

Description

Affectation : habitation
Caractéristiques et intérêts : Cette longère est typique de l'architecture rurale de la fin du XIXème siècle. Bâtiment long et bas, cette bâtisse associait les fonctions résidentielles et de production agricole. Construite en pierre de moellon et brique rouge, le rythme de la façade est ordonné par une alternance de fenêtres et de portes réparties de façon très similaire. Les nuances de teintes crème de ses murs extérieurs, relevées par les linteaux et le bandeau de ton rougeâtre, égayent la façade.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations

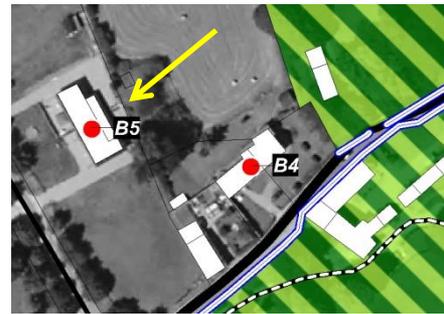
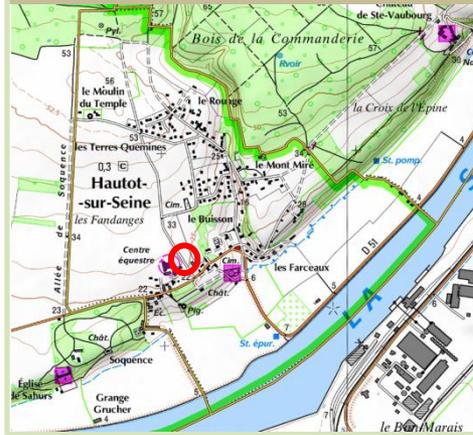


Bâtiment

Préservation générale Conservation en l'état

N°B5

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue du Château
Référence cadastrale : AB 442

Description

Affectation : habitation
Caractéristiques et intérêts :
 habitation de caractère de type R +
 combles en brique et moellons. Toit
 en ardoise (2 croupes et 2 pentes).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations

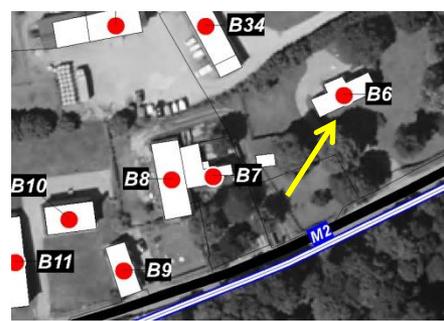
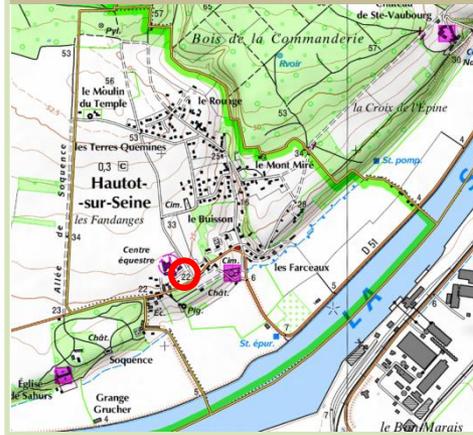


Bâtiment

Préservation générale Conservation en l'état

N°B6

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 176

Description

Affectation : habitation
Caractéristiques et intérêts : maison de maître R+1+combles en matériaux régionaux (briques et pierres). Agrandissement harmonieux en pierres et colombages.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



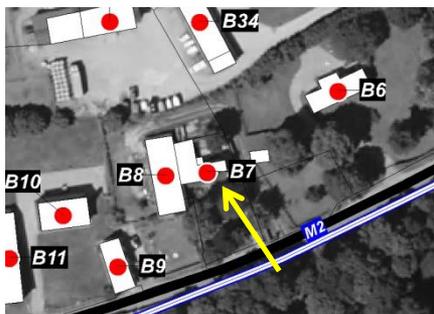
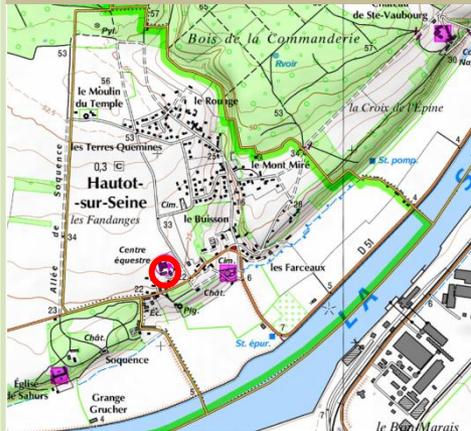
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B7

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 178

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : maison de petite taille en R+1+combles et construite en matériaux régionaux (briques et pierres).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



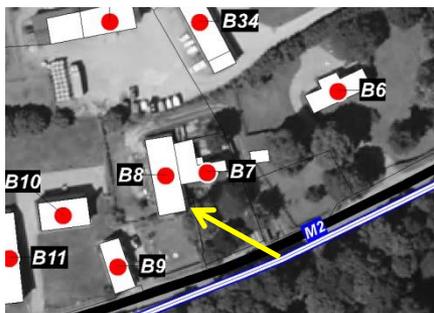
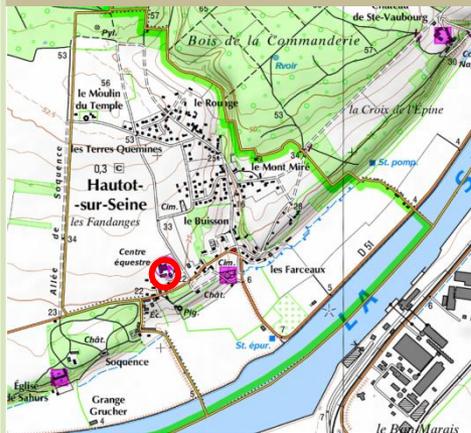
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B8

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antoine
Référence cadastrale : AB 399

Description

Affectation : grange

Caractéristiques et intérêts :
 grange très visible depuis la rue Saint-Antoine, bâtie en moellons et briques. Toitures à deux pentes, en tôle ondulée. Bâtiment relativement imposant.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



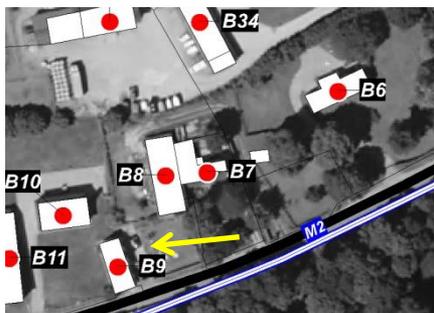
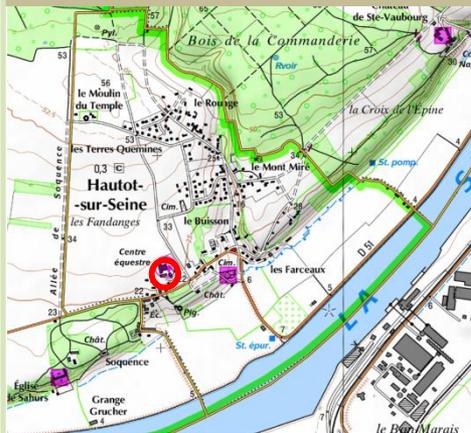
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B9

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 399

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :
 habitation de type R + combles en brique, colombage et moellons. Toiture en ardoise à deux pentes. Pignon à l'alignement très visible depuis l'espace public.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



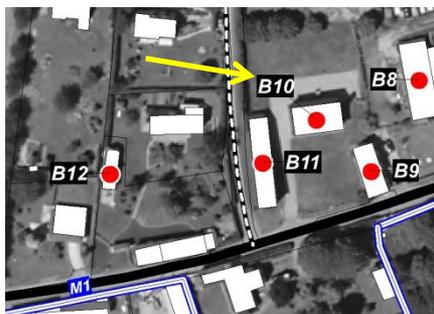
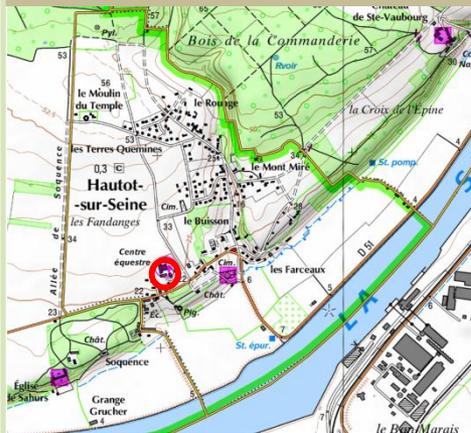
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B10

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antoine
Référence cadastrale : AB 399

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :

Maison de maître en R+1 et construite en matériaux régionaux (briques et pierres), implantée dans une ancienne ferme. Toiture en ardoise à quatre pans (2 pentes et 2 croupes). Bâtiment très visible depuis l'espace public.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



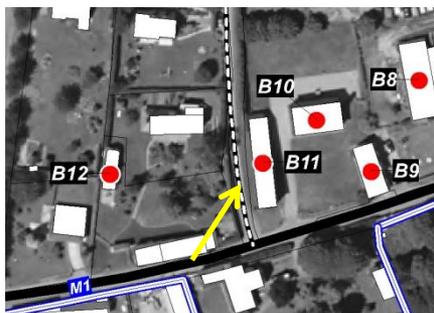
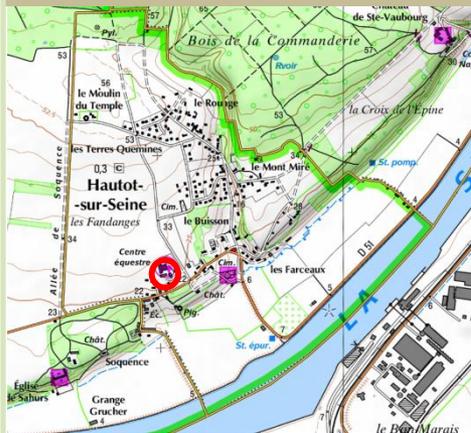
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B11

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antoine
Référence cadastrale : AB 399

Description

Affectation : grange

Caractéristiques et intérêts : grange très visible depuis la voie publique, bâtie en moellons et briques. Bâtiment relativement massif. Les ouvertures sont surmontées d'une ouverture en arc de cercle.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



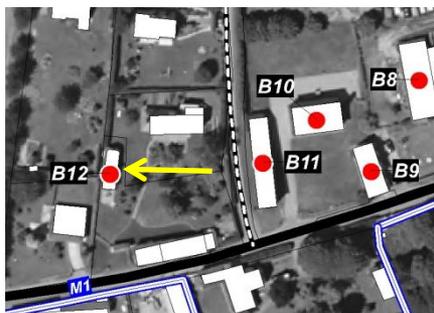
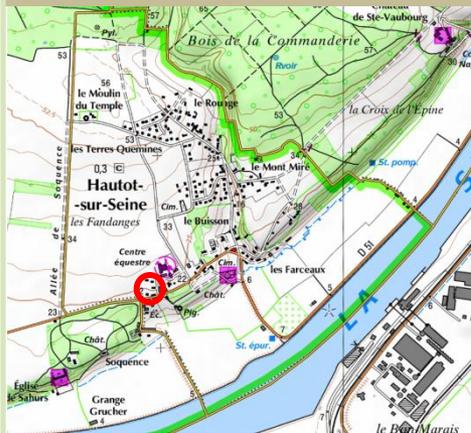
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B12

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 360

Description

Affectation : annexe d'habitation
Caractéristiques et intérêts : coiffé d'un colombier, cet ancien bâtiment agricole, réhabilité, s'avère original par sa configuration. Cette petite maison réunissait différentes fonctions : le logement au rez-de-chaussée, le stockage à l'étage et enfin le colombier. Ce dernier est divisé par des boulins. Ainsi, chaque boulin correspond au logement d'un couple de pigeons. Le bâtiment évoque ainsi les écuries du XIXème.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Château

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B13

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : rue Saint-Antoine
Référence cadastrale : AC 164

Description

Affectation : salle de réception
Caractéristiques et intérêts : château construit dans le pur style Régence qui assure la transition entre les styles Louis XIV et Louis XV. Ce nouveau style se concrétise par des lignes épurées qui rendent parfaitement la symétrie du bâtiment. Le toit à longs pans en ardoise est percé par 3 fenêtres dont 2 portent un fronton triangulaire entourant une 3^{ème} avec un front arrondi. De part et d'autre de ces ouvertures, des oculi viennent donner un équilibre à l'ensemble. Côté Seine, la façade est identique. Toutefois la porte est surélevée d'un double escalier de pierre. Le château est intégré à un parc paysager en terrasse faisant face à la Seine (cf. fiche C1).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



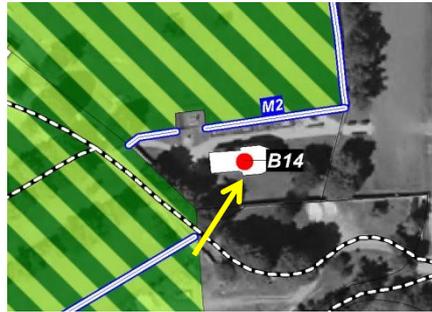
Edifice religieux

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B14

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : place G. Poullard
Référence cadastrale : AC 10

Description

Affectation : église
Caractéristiques et intérêts : bâtie sur des fondations romaines, l'église porte les traces des remaniements successifs des XVIème, XVIIème et XVIIIème siècle qui donnent une impression d'emboîtement des formes et des styles. Les parties les plus anciennes se trouvent au niveau de la nef, qui a conservé dans son mur Nord une porte en arc de plein cintre d'époque romane (XIIème). L'un des intérêts architecturaux de cet édifice est la charpente du cœur qui comporte des éléments sculptés peints et restaurés récemment. L'église est située sur un site archéologique et est classée aux Monuments Historiques par arrêté préfectoral du 04/03/1935.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



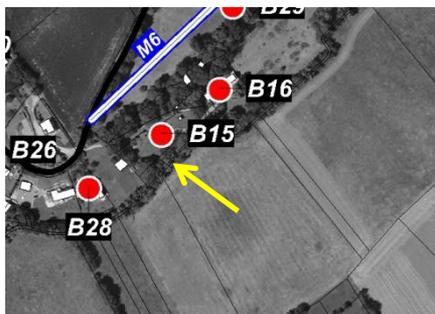
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B15

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : la Ferme des Farceaux
Référence cadastrale : AC 166

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :
 Maison de maître en R+1+combles, construite en matériaux régionaux (briques et pierres), implantée dans une ancienne ferme. Toiture en ardoise à deux pans.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



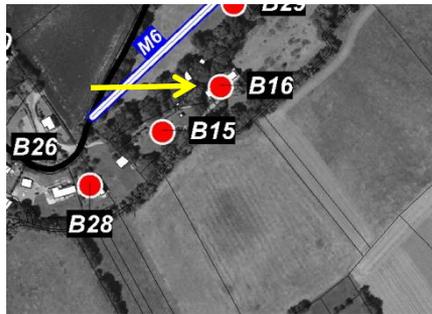
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B16

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : la Ferme des Farceaux
Référence cadastrale : AC 165

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :
 Longère en R+ combles, construite en matériaux régionaux (briques et pierres), implantée dans une ancienne ferme. Toiture à deux pans en tuile.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



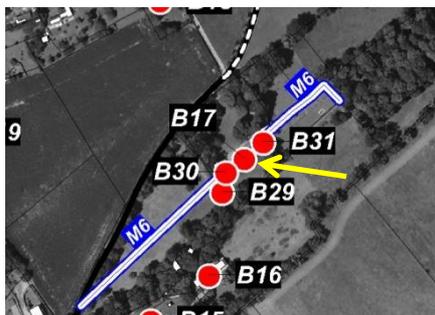
Manoir

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B17

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : rue des Farceaux
Référence cadastrale : AC 206

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : bel édifice du XIIe siècle, transformé en habitation à la Renaissance. Il servait de retraite aux religieux de l'Ordre de Malte occupant la Commanderie de Sainte-Vaubourg.

L'édifice, en R+1+comble, est situé sur le coteau et domine la Seine. Une perspective vers le bâtiment est à noter depuis la RD.51. La bâtisse est identifiée comme site archéologique.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

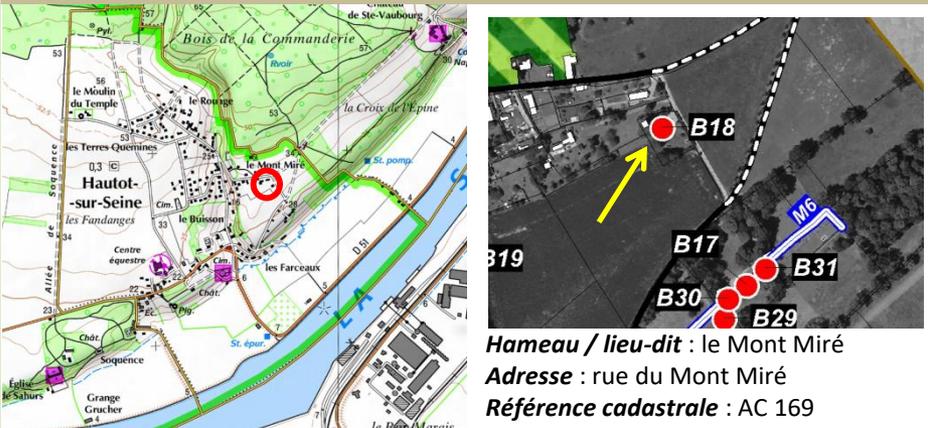
Illustrations



Bâtiment

- Préservation générale
- Conservation en l'état

N°B18

Localisation	Description	Intérêts
 <p>Hameau / lieu-dit : le Mont Miré Adresse : rue du Mont Miré Référence cadastrale : AC 169</p>	<p>Affectation : habitation</p> <p>Caractéristiques et intérêts : habitation de type R+C en brique et moellons de pierre. Toiture à 4 pans en ardoise.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Témoin d'une activité <input checked="" type="checkbox"/> Témoin d'un style <input checked="" type="checkbox"/> Témoin d'une région <input type="checkbox"/> Cohérence d'ensemble <input type="checkbox"/> Religieux <input type="checkbox"/> Paysager /urbain <input type="checkbox"/> Rôle de repère



Illustrations



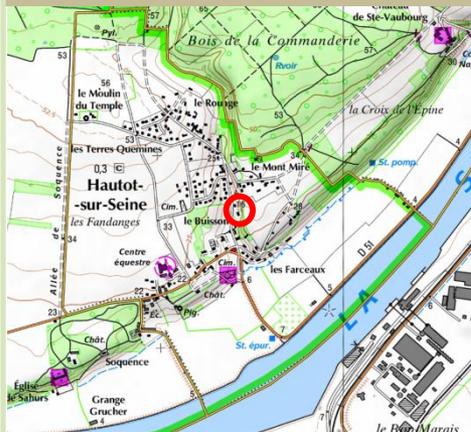
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B19

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue du Rouage
Référence cadastrale : AC 184

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : A VOIR

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



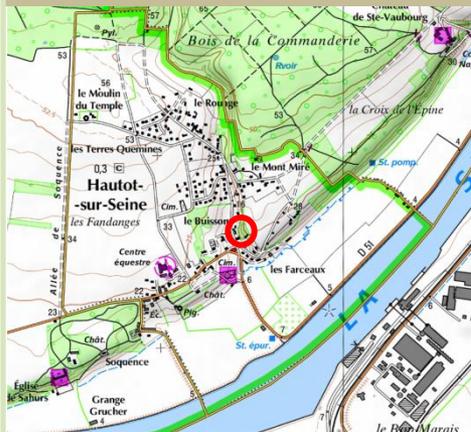
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B20

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue du Rouage
Référence cadastrale : AC 174

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :

Maison de maître en R+1, implantée le long de la Rue du Rouage, très visible depuis l'espace public. Toiture en ardoise à quatre pans. Son revêtement clair lui permet de se distinguer des maisons qui l'entourent.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



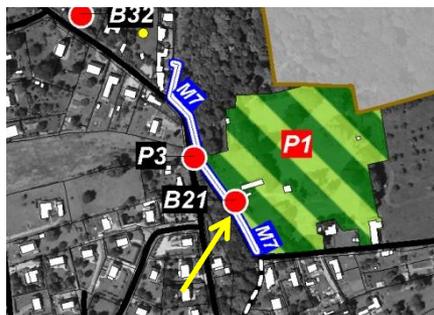
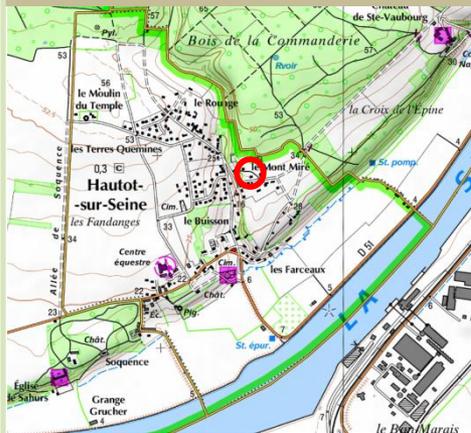
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B21

Localisation



Hameau / lieu-dit : Le Mont Miré
Adresse : rue du Mont Miré
Référence cadastrale : AB 386

Description

Affectation : habitation
Caractéristiques et intérêts : maison bourgeoise de la fin du XVIIIème siècle, en R+1+combles. Son toit à la mansarde est agrémenté de deux épis de faîtage sur chacune des extrémités. La façade, très ordonnancée, est rythmée par deux rangées de fenêtres parfaitement symétriques à celle du toit. Une aile, tout à fait similaire au corps principal, a été rajoutée dans la continuité de la résidence. Cette bâtisse est intégrée à un parc paysager (cf. fiche C3).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



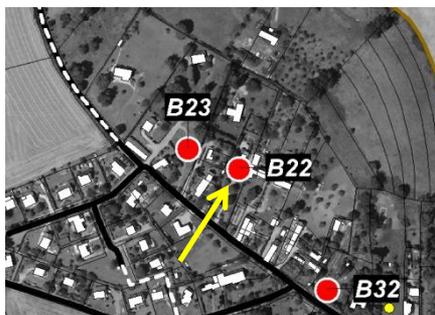
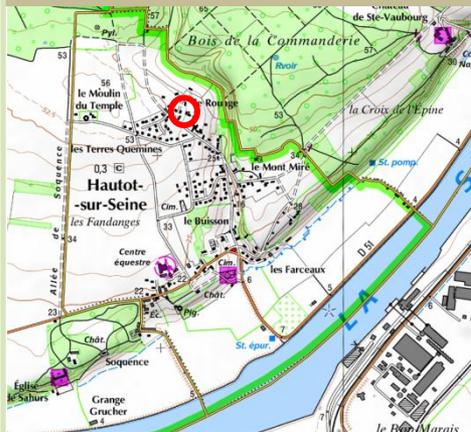
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B22

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Rouage
Adresse : rue du Rouage
Référence cadastrale : AB 230

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :
 A voir

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



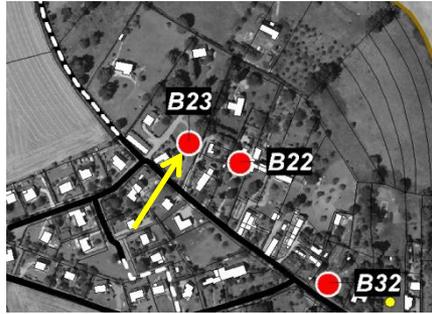
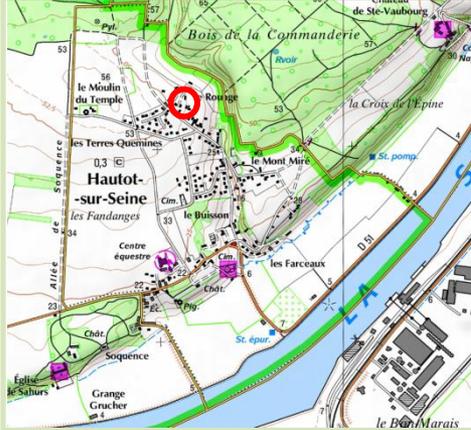
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B23

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Rouage
Adresse : rue du Rouage
Référence cadastrale : AB 348

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : maison en R+1 + combles, construit en matériaux régionaux (briques et pierres). Toiture en tuile. Agrandissement harmonieux en brique et pierre également.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



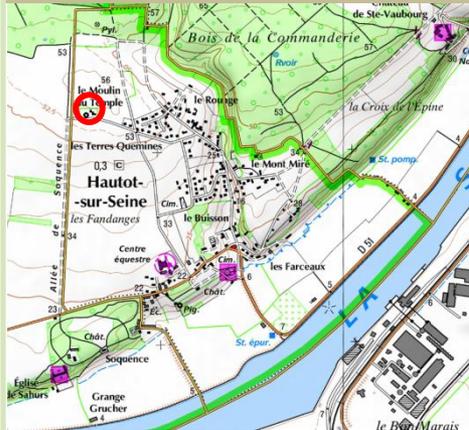
Moulin à vent

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B24

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Terres Quemines
Adresse : chemin du Moulin du Temple
Référence cadastrale : AB 354

Description

Affectation : gîte

Caractéristiques et intérêts : moulin à vent de type classique. Ce dernier servait à moudre les céréales et d'autres graines cultivées dans les environs. La construction la plus ancienne date du XIIIème siècle. A cette époque, il était rattaché à la communauté des Templiers du domaine de Sainte-Vaubourg. Il semble que ce moulin-tour ait été détruit lors de la Révolution. A l'écart de la tache bâtie principale, il se dessine dans le paysage comme les vestiges d'une tourelle de château fort. La bâtisse est identifiée comme site archéologique.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B25

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 204

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : maison en R+comble, construit en matériaux régionaux (pierres). Toiture en ardoise. Bâtiment situé à proximité immédiate du Château.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



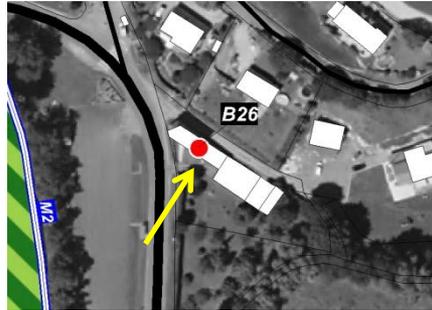
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B26

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : RD.51
Référence cadastrale : AC 15

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts : maison, très visible depuis l'espace public, en R+1+comble, construit en matériaux régionaux (briques). Toiture en ardoise.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



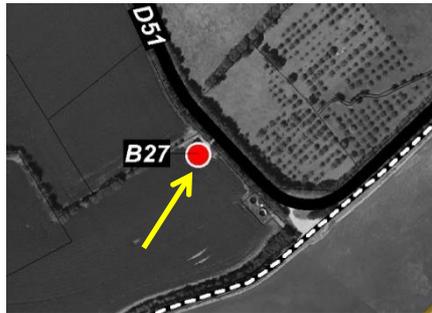
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B27

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'Osier
Adresse : RD.51
Référence cadastrale : AC 160

Description

Affectation : grange

Caractéristiques et intérêts : grange, probablement édifée au XIXème siècle en matériaux régionaux (briques et pierres). Bien que son toit d'origine ait disparu, elle a préservé son caractère rural. Les meurtrières qui font office de fenêtre rappellent celles des châteaux forts.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



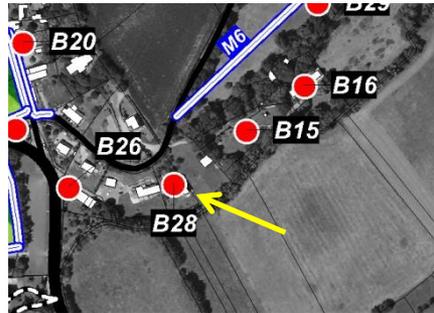
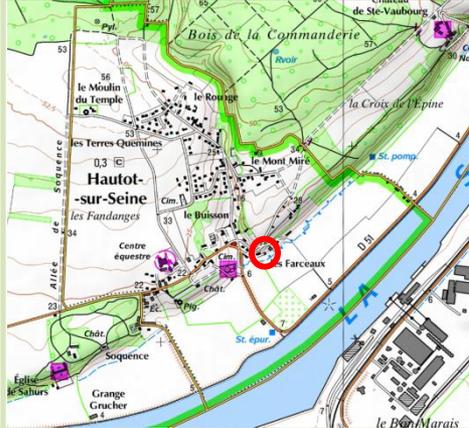
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B28

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : RD.51
Référence cadastrale : AC 193

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :
 Maison, en L, en R+1 + comble, construit en matériaux régionaux (pierres + briques). Toiture en ardoise.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



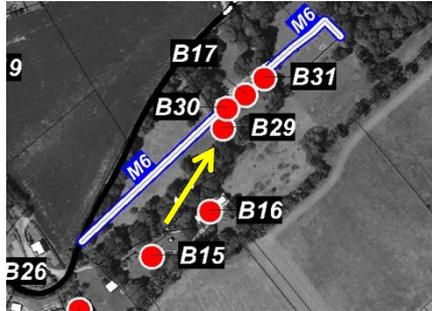
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B29

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : Rue des Farceaux
Référence cadastrale : AC 207

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :

Ancienne dépendance du Manoir des Farceaux, édiflée en 1870 en tant que bibliothèque.
 Construite en R+combles, en matériaux régionaux (pierres + briques). Toiture en tuile.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



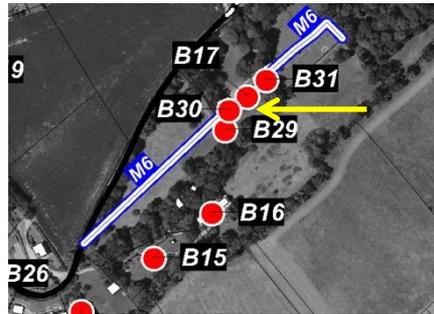
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B30

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : Rue des Farceaux
Référence cadastrale : AC 206

Description

Affectation : future habitation

Caractéristiques et intérêts :

Ancienne dépendance du Manoir des Farceaux, réhabilitée récemment. Construite en R+combles, en matériaux régionaux (pierres + colombages). Toiture en tuile.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



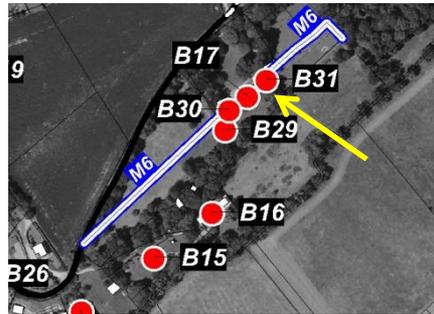
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B31

Localisation



Hameau / lieu-dit : la Ferme des Farceaux
Adresse : Rue des Farceaux
Référence cadastrale : AC 206

Description

Affectation : débarra

Caractéristiques et intérêts :

Ancien pressoir et grange à proximité immédiate du Manoir des Farceaux. Construits en matériaux régionaux (pierres + colombages). Toiture en tuile.

Attention : les deux entités sont identifiées (grange + ancien pressoir) comme patrimoine à préserver

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



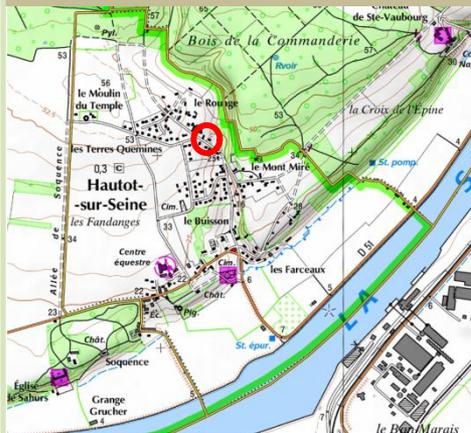
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B32

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Rouage
Adresse : Rue du Rouage
Référence cadastrale : AB 388

Description

Affectation : habitation

Caractéristiques et intérêts :

Maison, en R+1 + comble, construit en matériaux régionaux (pierres). Toiture en ardoise. Cette bâtisse serait l'une des plus ancienne de la commune. On notera qu'elle reste peu visible depuis l'espace public.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



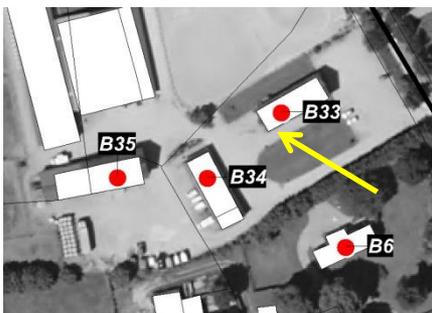
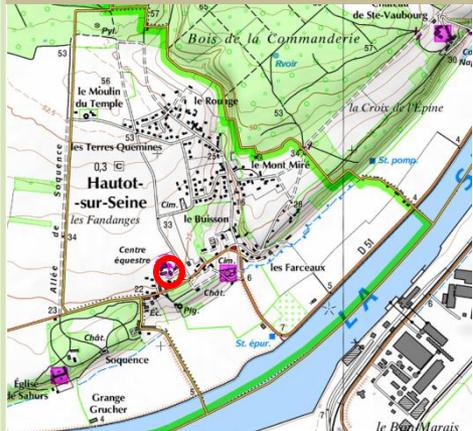
Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B33

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : Rue du Château
Référence cadastrale : AB 176

Description

Affectation : Box + logements éventuels

Caractéristiques et intérêts :
 Bâtiment agricole (ancienne grange) utilisé par le centre équestre comme box.
 Construit en matériaux régionaux (pierres et briques). Toiture à 2 pans en ardoise.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B34

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : Rue du Château
Référence cadastrale : AB 176

Description

Affectation : Box + logements éventuels

Caractéristiques et intérêts :

Bâtiment agricole (ancienne étable) utilisé par le centre équestre comme box et local (?).
 Construit en matériaux régionaux (pierres et briques). Toiture à 2 pans (bac acier).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Bâtiment

Préservation générale

Conservation en l'état

N°B35

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : Rue du Château
Référence cadastrale : AB 399

Description

Affectation : Box + logements éventuels

Caractéristiques et intérêts :
 Bâtiment agricole (ancienne grange) utilisé par le centre équestre comme box et logement (?).
 Construit en matériaux régionaux (pierres et briques). Toiture à 2 pans en ardoise.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



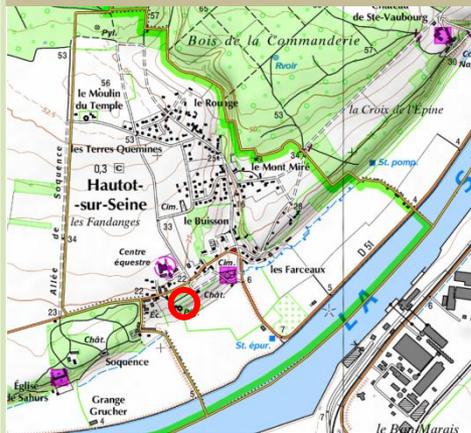
Petit patrimoine

□ Préservation générale

■ Conservation en l'état

N°P1

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 164

Description

Affectation : aucune

Caractéristiques et intérêts :
 Cette entité est intégrée à un parc paysager en terrasse faisant face à la Seine (cf. fiche C1).

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



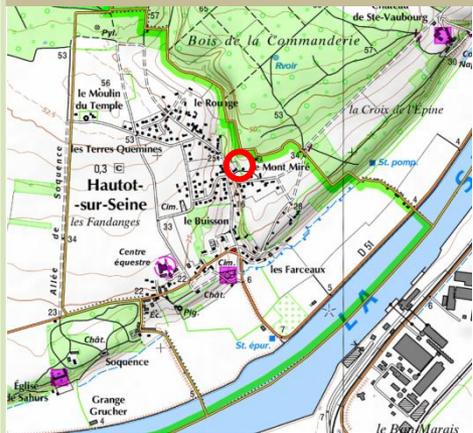
Calvaire

Préservation générale

Conservation en l'état

N°P3

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Mont-Miré
Adresse : rue du Rouage
Référence cadastrale : NC

Description

Affectation : calvaire

Caractéristiques et intérêts : calvaire situé dans la rue du Rouage

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations





- Les éléments ponctuels (38)
- **Les éléments linéaires (8)**
- Les éléments surfaciques (3)



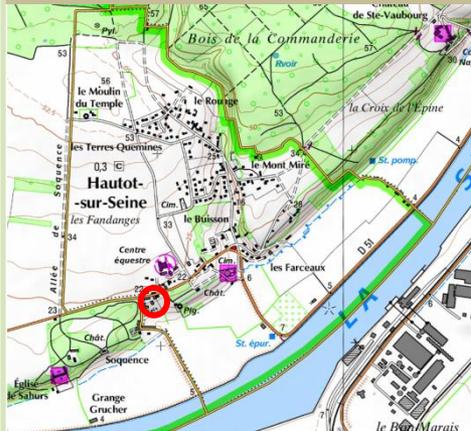
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M1

Localisation



Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 2, 200, 201, 213, 229

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur d'enceinte des équipements scolaires, édifié en moellons calcaires et briques (par endroit). Ce dernier, très visible depuis l'espace public, permet de mettre en valeur l'entrée Ouest de la commune.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Partie Nord et Ouest



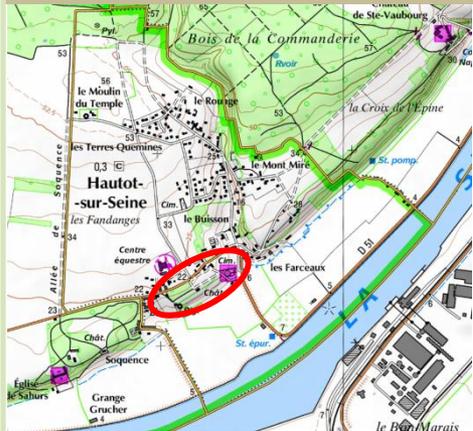
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M2

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 8, 11, 164

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur d'enceinte du Château, édifié en pierres de Caumont et briques (par endroit). Ce dernier, très visible depuis l'espace public, permet de mettre en valeur le caractère patrimonial de la Rue Saint-Antonin.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations 1/3



Rue Saint-Antonin (d'Ouest en Est)



Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M2

Illustrations 2/3



Rue Saint-Antonin (d'Ouest en Est)



Illustrations 3/3



Rue Saint-Antonin (partie Est)



Partie Ouest)

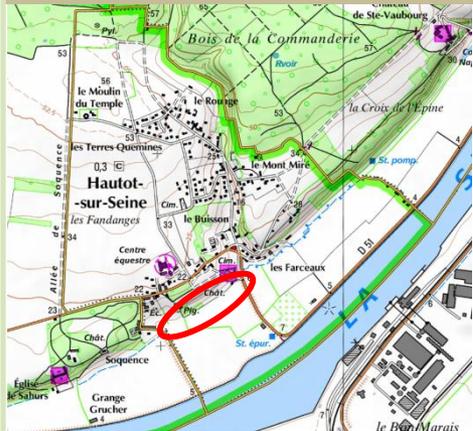
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M3

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'église
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 8, 164

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur de soutènement, parallèle à la Seine, édifié en pierres de Caumont et briques (par endroit). Ce dernier permet de mettre en valeur le caractère majestueux du Château de Hautot-sur-Seine depuis le chemin de halage notamment. Ce dernier est surmonté d'une balustrade sur toute sa longueur, qu'il s'agira de conserver.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



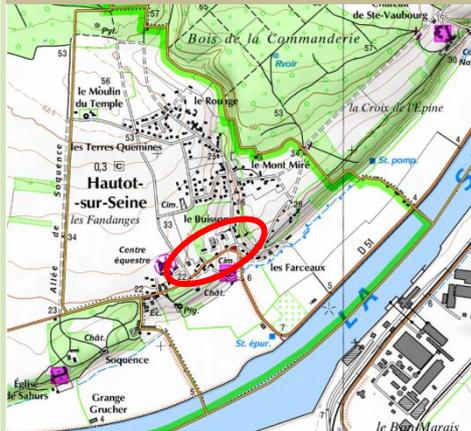
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M4

Localisation



Adresse : rue Saint-Antonin et du Rouage
 Référence cadastrale : AB 317, 318, 319, 375 et 382

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur d'enceinte du Manoir de la rue Saint-Antonin, édifié moellons calcaires et briques (par endroit). Ce dernier, très visible depuis l'espace public, permet de mettre en valeur le caractère patrimonial de la Rue Saint-Antonin et du bas de la Rue du Rouage.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Rue Saint-Antonin (d'Ouest en Est)



Rue du Rouage

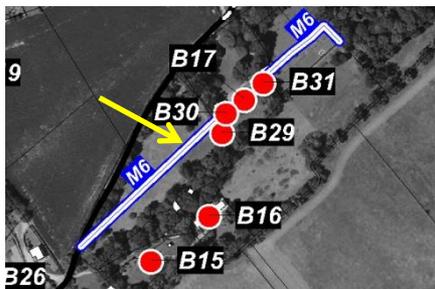
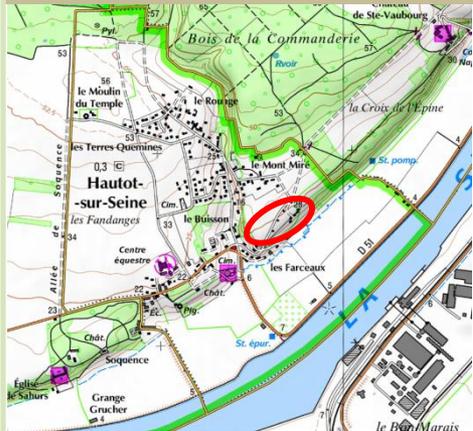
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M6

Localisation



Hameau / lieu-dit : la ferme des Farceaux

Adresse : rue des Farceaux

Référence cadastrale : AC 138 et 207

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur, édifié en pierres de Caumont et briques (par endroit), à proximité du Manoir des Farceaux. Ce dernier reste peu visible de l'espace public toutefois.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Rue des Farceaux (d'Ouest en Est)



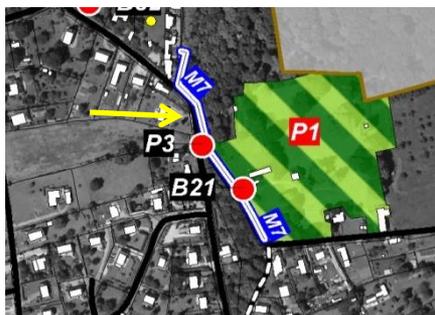
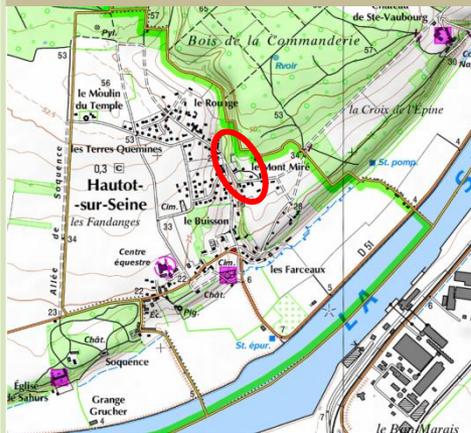
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M7

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Mont Miré
Adresse : rue du Rouage et du Mont Miré
Référence cadastrale : AB 120 et 386

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur d'enceinte de la maison bourgeoise du Mont Miré, édifié principalement en moellons calcaires et briques (béton brut apparent par endroit). Ce dernier, très visible depuis l'espace public, permet de mettre en valeur le caractère patrimonial de cette belle bâtisse qui surplombe le village. Joue le rôle de mur de soutènement par endroit.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



Rue du Rouage (du Nord au Sud)



Rue du Mont Miré (du Nord au Sud)



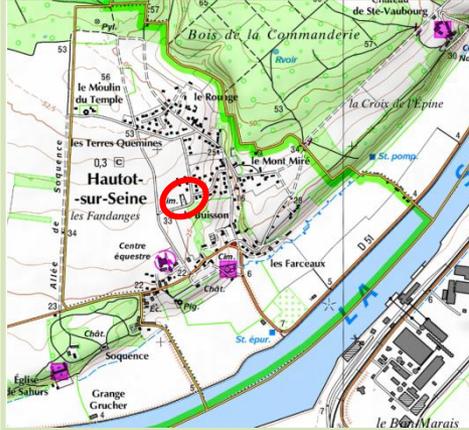
Mur

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°M8

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Buisson
Adresse : rue de l'Ancien Vignoble
Référence cadastrale : AB 152

Description

Affectation : mur

•Caractéristiques et intérêts : mur d'enceinte du cimetière, édifié en pierres de Caumont et briques. Ce dernier est très visible de l'espace public.

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations





- Les éléments ponctuels (38)
- Les éléments linéaires (8)
- **Les éléments surfaciques (3)**



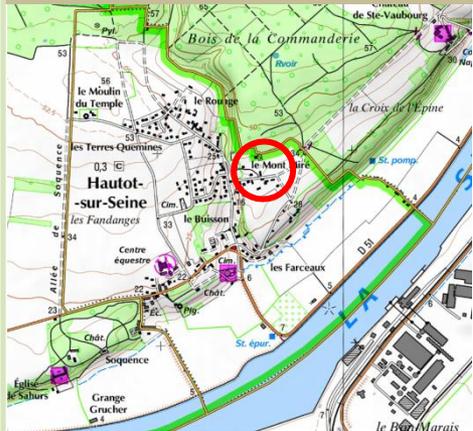
Parc

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°P1

Localisation



Hameau / lieu-dit : le Mont Miré
Adresse : rue du Mont Miré
Référence cadastrale : AB 386

Description

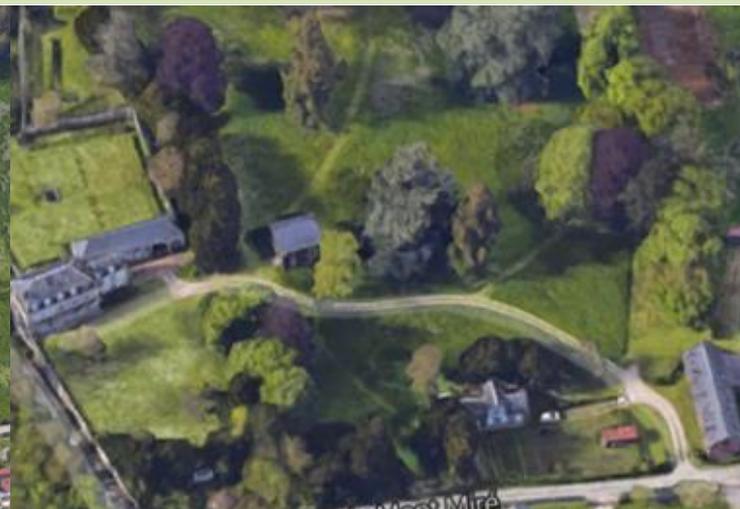
Affectation : parc

•Caractéristiques et intérêts : Parc paysagé d'une bâtisse de la fin du XVIIIème siècle

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



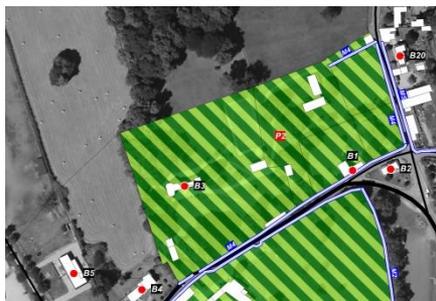
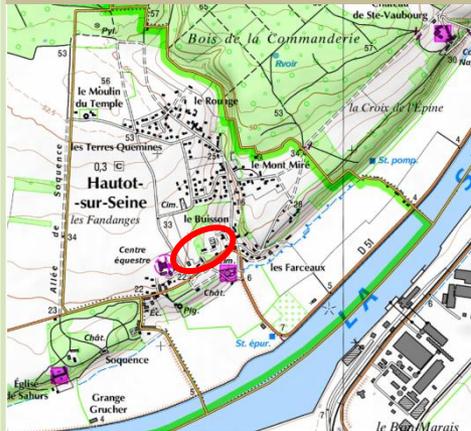
Parc

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°P2

Localisation



Hameau / lieu-dit : les Prairies d'Hautot
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AB 317, 318, 319, 321, 375 et 382

Description

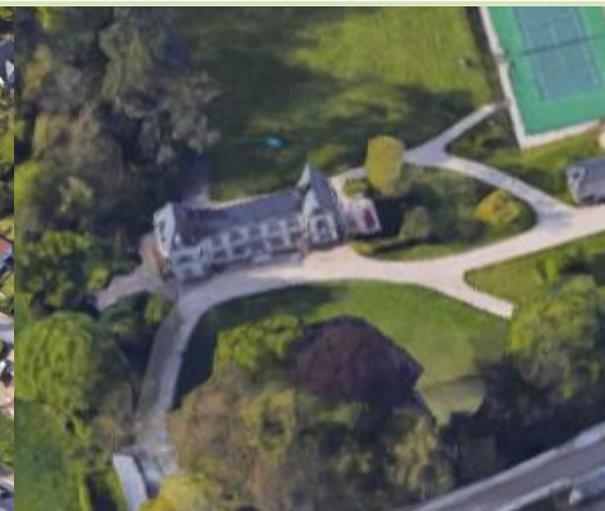
Affectation : parc

•Caractéristiques et intérêts : Parc paysagé d'une demeure demeure, construite en 1790

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations



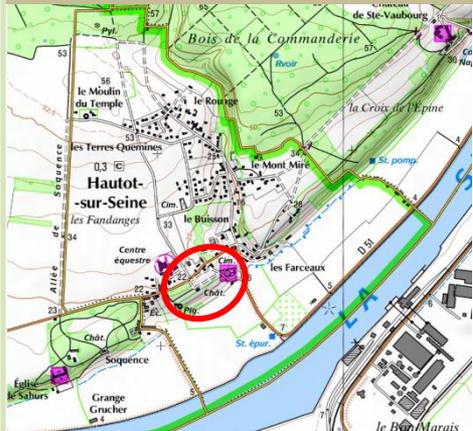
Parc

■ Préservation générale

□ Conservation en l'état

N°P3

Localisation



Hameau / lieu-dit : l'Eglise
Adresse : rue Saint-Antonin
Référence cadastrale : AC 8, 11 et 164

Description

Affectation : parc

•Caractéristiques et intérêts : parc paysagé du château de Hautot sur Seine, organisé en terrasses et faisant face à la Seine

Intérêts

- Témoin d'une activité
- Témoin d'un style
- Témoin d'une région
- Cohérence d'ensemble
- Religieux
- Paysager /urbain
- Rôle de repère

Illustrations

