

Un nouvel équipement sportif sur le territoire : le complexe de la Vilette à Caudebec-lès-Elbeuf

La Métropole Rouen Normandie accompagne les communes dans leurs projets structurants permettant d'améliorer le cadre et la qualité de vie des habitants. A Caudebec-lès-Elbeuf, elle a porté la création du complexe sportif de la Vilette avec le soutien financier de la commune, de la Région Normandie et du Département de la Seine-Maritime. Ouvert début avril 2018, ce nouvel équipement va permettre d'accueillir comme il se doit les plus de 900 utilisateurs. Composé d'un dojo intercommunal et d'une salle de force athlétique sur 2 000 m² le bâtiment a été réalisé selon les critères de Haute Qualité Environnementale (HQE) pour un montant global de 6,3 M € TTC.



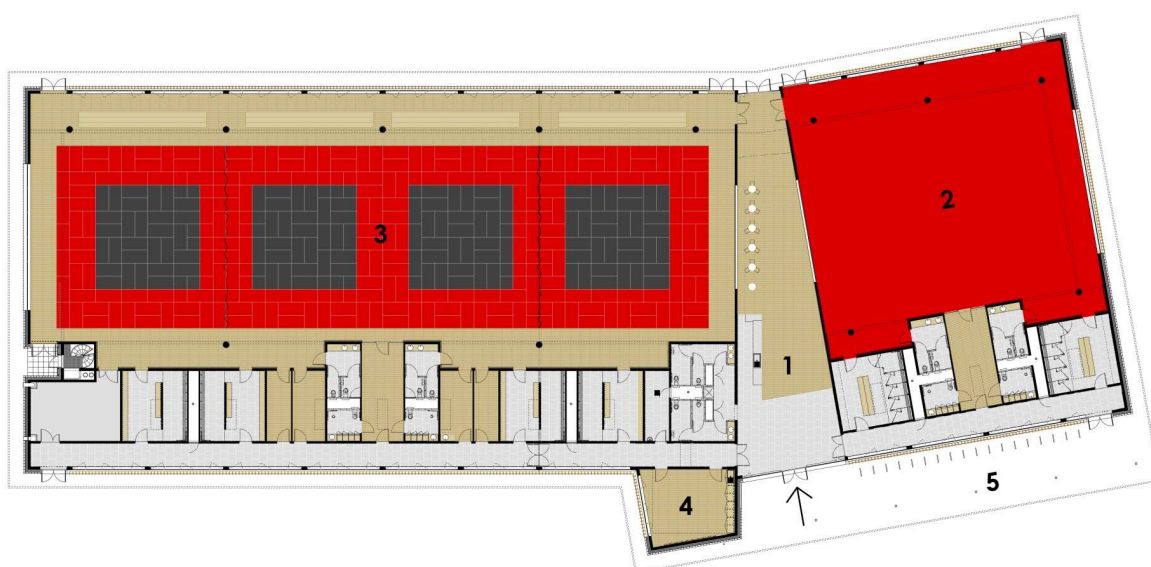
© Alan Aubry - Métropole Rouen Normandie

Un équipement contemporain...

Le complexe sportif de la Vilette est composé d'un **dojo intercommunal et d'une salle de force athlétique**. Il accueille le RCC Judo/Jiu-Jitsu qui était hébergé dans une salle ancienne et qui n'était plus adaptée au développement important du club, un des plus titrés de la Métropole, ainsi que le RCC Musculation-Force Athlétique. Il se situe dans le quartier de la Vilette, à la limite de Saint-Pierre-lès-Elbeuf et à proximité directe du centre de loisirs Corto-Maltese de Caudebec-lès-Elbeuf.

La Métropole est maître d'ouvrage de cette opération. La maîtrise d'œuvre a été confiée à l'Atelier FÉRET & FRECHON Architectes situé à Rouen. Emmanuelle Féret et Yves Frechon ont déjà réalisé le Gymnase du Collège Édouard Branly au Grand-Quevilly, de nombreux établissements scolaires et de santé, des bureaux et des logements sur tout le territoire de la Seine Maritime.

La surface du complexe sportif est d'environ 2 000 m². Les aménagements extérieurs sont composés d'un parvis, d'une centaine de nouvelles places de stationnement et d'espaces verts qui représentent une surface de 4 500 m².



- 1 hall-foyer
- 2 salle de force athlétique
- 3 dojo
- 4 réunion
- 5 porche

ATELIER FERET & FRECHON ARCHITECTES

Sur un espace de 700 m², le dojo comporte 4 aires de combat pour accueillir près de 400 licenciés du RCC Judo/Jiu-Jitsu et le public.



© Alan Aubry - Métropole Rouen Normandie

La salle de force athlétique propose aux 600 adhérents du RCC Musculation-Force Athlétique 400 m² entièrement dédiés à leur pratique sportive.

Le hall et l'espace de convivialité centraux permettent l'organisation de réunions informelles ou festives entre sportifs adhérents ou spectateurs.

Dans le prolongement du complexe, un parc urbain a été aménagé. Doté de nombreuses essences végétales, il constitue un endroit de promenade reliant ainsi le quartier de la Villette au quartier nord de la ville.

96 places de parking seront disponibles aux abords du complexe :

- un parking principal de 32 places comprenant 2 places pour les Personnes à Mobilité Réduite et 2 places de recharge pour Véhicules Electriques
- un parking secondaire de 64 places



... environnemental...

Le complexe se veut exemplaire sur le plan environnemental. **Il est réalisé selon les critères de Haute Qualité Environnementale (HQE).**

Le bâtiment est composé par un volume de bois qui a été optimisé notamment pour les éléments de charpente, les finitions intérieures et éléments architecturaux extérieurs. La lumière naturelle a été privilégiée par de grandes ouvertures et sheds créant un apport de lumière optimale limitant l'éblouissement et évitant ainsi au maximum le recours à la lumière artificielle. **La performance énergétique est améliorée de 20% minimum par rapport aux objectifs fixés par la réglementation thermique 2012.**

Pour cela, l'isolation thermique et l'étanchéité à l'air sont optimisées. Le bâtiment utilise les énergies renouvelables : apports solaires, récupération de chaleur par les centrales de ventilation ...

Enfin, il a été fait le choix d'équipements performants : chaudière gaz à condensation, centrale de traitement d'air à haut rendement avec récupération d'énergie, éclairages à LED...

... qui reste témoin du passé de la commune.

La construction du complexe de la Vilette a également intégrée la conservation d'une portion du mur d'enceinte de l'ancien hôpital St Côme qui a été entièrement réhabilitée. De cette clinique subsiste aussi quelques arbres séculaires qui jalonnent le chemin.

La réfection de la portion de mur de 20 m de long sur 2,20 de hauteur témoigne en effet de l'histoire du site et a nécessité environ 3 mois de travaux.

Le mur est composé de pierres et de briques et chaque portion de 5 m est calée par 2 piliers majestueux dressés en pierres et en briques également. L'ensemble des joints ont été refaits à l'aide d'un mélange sable / chaux et la tête du mur a été protégé par un chaperon en tuiles afin de le pérenniser.

Les partenaires financiers

Le coût global du projet est de 6,3 M € TTC. Les travaux sont portés et financés par la Métropole Rouen Normandie avec la Ville de Caudebec-lès-Elbeuf, la Région Normandie et le Département de la Seine-Maritime.



La Métropole Rouen Normandie finance les travaux à hauteur de 3, 513 M€.



La Ville de Caudebec-lès-Elbeuf participe au financement du projet à hauteur de 1, 960 M€.



La Région Normandie participe au financement du projet à hauteur de 600 000 €.



Le Département de la Seine-Maritime participe au financement des travaux à hauteur de 250 000 €.

Contacts Presse

Métropole Rouen Normandie
Marion FALOURD
Attachée de presse
Marion.falourd@metropole-rouen-normandie.fr
02 32 12 23 16 / 06 16 21 38 54

Région Normandie
Emmanuelle TIRILLY
Attachée de presse
emmanuelle.tirilly@normandie.fr
02 31 06 98 85

Ville de Caudebec-lès-Elbeuf
Frédéric AUMONT
Responsable Communication
frederic.aumont@caudebecleselbeuf.fr
02 32 96 31 38

Département de la Seine-Maritime
Rebecca Gressier
02 35 03 57 39
rebecca.gressier@seinemaritime.fr
Sylvie Suzanon
02 35 03 54 12
sylvie.suzanon@seinemaritime.fr
Audrey Leclercq
02 35 03 51 66
audrey.leclercq@seinemaritime.fr

