

Inauguration du Pavillon de la Marée du Marché d'Intérêt National de Rouen

Créé en 1969, le Marché d'Intérêt National (MIN) de Rouen est le lieu de référence de l'organisation du commerce de gros des produits alimentaires au niveau local et régional. Place forte de la commercialisation des produits frais, le MIN constitue la première centrale d'achat du commerce indépendant. Avec plus de 60 entreprises, c'est un acteur économique fort de la Métropole Rouen Normandie qui participe à la promotion des circuits courts et de la consommation locale des productions régionales. Afin de rester concurrentiel, le MIN déploie sur la prochaine décennie un plan stratégique en association avec ses opérateurs. Ce plan se traduit par des actions d'animation, de diversification ainsi que d'importants investissements pour la rénovation et la modernisation des installations. Le Pavillon de la Marée, inauguré ce jeudi 19 janvier, après 6 mois de travaux, est un exemple de ce renouveau. Pour les collectivités publiques, la modernisation du MIN est au cœur des enjeux de développement durable (développement des circuits courts, logistique urbaine et diminution des circulations génératrices de nuisances et de gaz à effet de serre...).



Le MIN en chiffres

20 hectares de superficie

57 000 m² de locaux

60 entreprises → 800 employés

300 millions d'euros de chiffre d'affaires

4 000 acheteurs réguliers en commerce de bouche

1 500 acheteurs dans le secteur de la restauration

1 000 acheteurs fleuristes

Le MIN de Rouen en quelques dates



1951 : La place de Rouen retenue au nombre de celles susceptibles de devenir M.I.N. et accord de la Ville de Rouen pour l'implantation du nouveau marché sur un terrain de 17 hectares.

1961 : Création de la Société d'Économie Mixte de Construction et d'Exploitation d'un M.I.N. (classée d'intérêt national le 6 septembre 1965).

1969 : Transfert du marché de gros de la place du Vieux Marché aux Halles de l'avenue du Commandant Bicheray (inauguration officielle le 8 octobre 1969).

2001 : Extension du marché sur la commune de Canteleu (de 17 à 20 ha).

2015 : Transfert de compétence des villes de Rouen et Canteleu vers la Métropole Rouen Normandie.

Le MIN est une véritable zone d'activité économique dédiée à l'agroalimentaire et réservée exclusivement aux professionnels. Près de 60 entreprises proposent leurs produits en grande partie de production locale. 40 producteurs locaux sont en effet installés au sein du MIN. Les produits proposés couvrent un bassin de consommation de 2 millions de personnes allant de Rouen, à Beauvais en passant par Évreux, Dieppe, Le Havre, Deauville...

Depuis 15 ans, la société à économie mixte qui gère le MIN a mis en place une stratégie de diversification qui s'est traduite par une densification du site, l'accueil de nouveaux opérateurs et le développement significatif de l'emploi.

Le MIN dispose d'atouts considérables : une situation géographique idéale, une offre large qui recouvre l'essentiel des besoins locaux et régionaux, la diversité et la qualité des opérateurs présents qui participent à l'attractivité du site pour les opérateurs des métiers de bouche.

Afin de faire face aux concurrences croissantes (Rungis, METRO ...) le MIN doit moderniser ces installations. L'année 2016 a ainsi vu renaître le Pavillon de la Marée.

Le Pavillon de la Marée entièrement restauré



Construit en 1969, le pavillon de la Marée était adapté à la vente sur le "carreau" essentiellement pour les poissonneries de détail, sédentaires et non sédentaires, ainsi que les restaurateurs. Cet espace, d'une surface totale de 2 600 m², comprenait 1 350 m² de surfaces privatives (15 cases commerciales) et 1 250 m² de parties communes (aires d'exposition et allées marchandes).

Au fil des années, les utilisateurs ont exprimé des besoins d'agrandissements en surfaces privatives réfrigérées, mais les extensions accordées sur les aires d'exposition ne suffisaient plus en raison de la croissance de la part des services logistiques progressant de plus 90 %. Cette mutation s'explique par la disparition de bon nombre de commerces de détails et de l'augmentation importante des livraisons en grande distribution (dans un rayon de l'ordre de 150 km).

Devant l'augmentation de l'activité de ce secteur, le développement des services logistiques, les exigences d'hygiène et de qualité, les entreprises de marée demandent des locaux réfrigérés plus importants et plus fonctionnels, ce qui a conduit le MIN à engager un important programme de travaux.

Après un premier projet en 2007, recalibré en 2015, le projet s'est concentré sur les besoins fondamentaux des mareyeurs, à savoir l'aménagement de quais de livraison poids-lourds et des quais de distribution Véhicules Légers. Complété par un couloir de distribution climatisé et réaménagé, l'outil permet désormais aux opérateurs d'exploiter leurs installations dans un environnement agréé et conforme aux besoins de logistique actuels.

6 mois de travaux ont été nécessaires à la réalisation de cette réhabilitation pour un montant de 1 550 000 euros (800 000 euros d'investissement public et 750 000 euros d'investissements privés).

MIN : 544 000 €

Département de la Seine-Maritime : 96 000 €

Métropole Rouen Normandie : 80 000 €

Région Normandie : 80 000€

En 2016, les produits de la marée représentent 2 500 tonnes pour un chiffre d'affaires de 13 millions d'euros. Les produits principalement régionaux proviennent des côtes de Normandie (coquilles St-Jacques, soles, harengs, crustacés et huîtres).

Des travaux de rénovation importants



Plan du Marché d'Intérêt National de Rouen



BP 45016 - Avenue du Commandant Bichery - 76042 Rouen

Plus d'informations sur www.minderouen.fr

Contacts Presse

Département de la Seine-Maritime

Morgane LAUNAY

morgane.launay@seinemaritime.fr

02 35 03 57 12 - 06 30 18 78 49

Région Normandie

Emmanuelle TIRILLY

emmanuelle.tirilly@normandie.fr

02 31 06 98 85 - 06 13 99 87 28

Métropole Rouen Normandie

Marion FALOURD

marion.falourd@metropole-rouen-normandie.fr

02 32 12 23 16 - 06 16 21 38 54

