

Rouen, le

Le Conseil de la CREA se réunira, par délégation, à ROUEN, le  
**lundi 15 décembre 2014, à 18 heures.**

L'ordre du jour sera le suivant :

## **1 - PROCES-VERBAUX – ADOPTION**

a/ Procès-verbaux – Adoption – Procès verbal de la réunion du 14 avril 2014

b/ Procès-verbaux – Adoption – Procès verbal de la réunion du 5 mai 2014

## **2 - ORGANISATION GENERALE**

a/ Organisation générale – Délégation au Président ..... N° 01

b/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes  
extérieurs – Agriculture périurbaine – Adhésion à l'Association Terres en Villes :  
autorisation – Désignation du représentant de la CREA ..... N° 02

c/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes  
extérieurs – Eau et assainissement – Commission Locale de l'Eau du SAGE des  
6 Vallées : désignation d'un représentant ..... N° 03

d/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes  
extérieurs – Eau et assainissement – Conseil Départemental de l'Environnement  
et des Risques Sanitaires et Technologiques (CODERST) : désignation des  
représentants ..... N° 04

- e/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes extérieurs – Mobilité durable – Adhésion au Syndicat Mixte pour l'Intermodalité en Haute-Normandie (SMITHN) : autorisation – Désignation des représentants de la CREA ..... N° 05
- f/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes extérieurs – Pôle Métropolitain CREA SEINE EURE – Désignation des membres des Commissions thématiques ..... N° 06
- g/ Organisation générale – Désignation de représentants au sein d'organismes extérieurs – Suivi des délégations de service public – Commission Consultative des Services Publics Locaux : modification de la composition ..... N° 07

### **3 - URBANISME ET PLANIFICATION**

- a/ Urbanisme et planification – Aménagement de l'Ecoquartier Flaubert – Avance de trésorerie consentie à l'aménageur Rouen Normandie – Aménagement (anciennement CREA Aménagement) – Convention d'avance de trésorerie : autorisation de signature ..... N° 08
- b/ Urbanisme et planification – Aménagement de l'Ecoquartier Flaubert – Mandat Bords de Seine – Avenant n° 2 : autorisation de signature – ..... N° 09
- c/ Urbanisme et planification – Aménagement de Seine-Sud – Opération d'aménagement du Halage – Approbation du dossier de création de ZAC et création de la ZAC – Décision de création de la ZAC du Halage – Reconnaissance de l'intérêt communautaire ..... N° 10
- d/ Urbanisme et planification – Parc Naturel Urbain des Bruyères – Concours de maîtrise d'œuvre : lancement – Jury : élection des membres du Collège des élus (5 titulaires et 5 suppléants) ..... N° 11
- e/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Commune de Cléon – Demande d'exploitation commerciale – Application de l'article L 122-2-1 du Code de l'Urbanisme ..... N° 12

#### 4 - DEVELOPPEMENT DURABLE

- a/ Développement durable – Développement de l'usage du vélo – Conception et mise en œuvre de la politique en faveur des vélos – Lancement d'un appel à projets en faveur du développement de services Vélo ..... N° 13
  
- b/ Développement durable – Développement de l'usage du vélo – Subvention aux particuliers pour l'achat d'un Vélo à Assistance Electrique (VAE) : autorisation ..... N° 14
  
- c/ Développement durable – Développement économique – Association Normandie Web Expert (NWX) – Cantine numérique Seine Innopolis – Avenant à la convention de partenariat : autorisation de signature ..... N° 15
  
- d/ Développement durable – Développement économique – Régie Réseau Seine CREATION : changement de nom – Modification des statuts : approbation ..... N° 16
  
- e/ Développement durable – Développement économique – Régie Rouen Normandie Création – Modification de la grille tarifaire à compter du 1er janvier 2015 : adoption ..... N° 17
  
- f/ Développement durable – Développement économique – ZAC Aubette Martainville – Rouen Innovation Santé – Compte-Rendu Annuel de Concession 2013 (CRAC) : approbation ..... N° 18
  
- g/ Développement durable – Développement économique – ZAC CREAPARC DE LA RONCE – Traité de concession avec la SPL Rouen Normandie Aménagement : autorisation de signature – Délégation au Président : autorisation – Désignation de représentants à la Commission d'Appels d'Offres – Versement d'avance remboursable – Convention à intervenir avec Rouen Normandie Aménagement : autorisation de signature ..... N° 19
  
- h/ Développement durable – Développement économique – ZAC du Technopôle du Madrillet – Compte-Rendu Annuel de Concession (CRAC) 2013 : approbation – Convention d'avance de trésorerie à intervenir avec la SPL Rouen Normandie Aménagement pour l'année 2014 : autorisation de signature ..... N° 20
  
- i/ Développement durable – Environnement – Plan de Prévention du Bruit dans l'environnement : approbation ..... N° 21

- j/ Développement durable – Missions locales – Association Mission Locale de l'agglomération rouennaise – Association Accueil Avenir Jeunes Mission Locale de l'agglomération elbeuvienne – Versement d'une subvention au titre de l'année 2015 – Conventions d'application à intervenir : autorisation de signature ..... N° 22
- k/ Développement durable – Plan Climat Energie – Appel à manifestation d'intérêt : plateforme locale de la rénovation énergétique ..... N° 23
- l/ Développement durable – Plan Climat Energie – Volet Bâtiment – Demandes de subvention : autorisation – Plan de financement : approbation ..... N° 24
- m/ Développement durable – Politique de la Ville – Elaboration du contrat de ville 2015/2020 – Lancement de la démarche : approbation – ..... N° 25

## **5 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS**

- a/ Services publics aux usagers – Collecte et traitement des déchets ménagers – Accès des professionnels au service public de collecte des déchets ménagers et assimilés ..... N° 26
- b/ Services publics aux usagers – Collecte et traitement des déchets ménagers – Accès des services techniques et municipaux au réseau des déchetteries – Tarification 2015 : adoption ..... N° 27
- c/ Services publics aux usagers – Collecte et traitement des déchets ménagers – Mise en oeuvre du Programme de Réduction des Déchets – Lancement d'un appel à projets sur le secteur sud en faveur du développement des recycleries : autorisation ..... N° 28
- d/ Services publics aux usagers – Collecte et traitement des déchets ménagers – Redevance Spéciale Incitative – Revalorisation des tarifs 2015 : adoption ..... N° 29
- e/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Communes de Petit-Quevilly et de Saint-Aubin-lès-Elbeuf – Stations d'Épuration (STEP) – Accueil des apports extérieurs – Réalisation d'analyses extérieures – Tarifs applicables à partir du 1er janvier 2015 : adoption ..... N° 30

- f/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement collectif : redevance, redevance d'investissement et participation pour le financement de l'assainissement collectif – Assainissement non collectif : redevance et coût moyen d'une installation neuve – Eau potable : prix d'exploitation et redevance d'investissement – Tarifs 2015 : adoption ..... N° 31
- g/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement – Bordereau de prix d'intervention 2015 : adoption ..... N° 32
- h/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Contrat de délégation du service passé avec la Compagnie des Eaux et de l'Ozone – Avenant n° 12 sur le territoire de la commune d'Oissel : autorisation de signature ..... N° 33
- i/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Contrats de délégation de service public d'assainissement – Application de la jurisprudence OLIVET au contrat de DSP assainissement de la commune de Grand-Couronne – Avenants à intervenir : autorisation de signature ..... N° 34
- j/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Contrats de délégation des services publics d'eau et d'assainissement – Application de la jurisprudence OLIVET aux contrats de DSP Eau et Assainissement de la Commune de Duclair : autorisation de poursuivre ..... N° 35
- k/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Contrats de délégation du service passés avec la SADE – Avenant n° 4 sur le territoire des communes de Anneville-Ambourville, Bardouville, Berville-sur-Seine et Yville-sur-Seine – Avenant n° 10 sur le territoire de la commune de Saint-Léger-du-Bourg-Denis : autorisation de signature ..... N° 36
- l/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Rapport sur le Prix et la Qualité des services d'eau potable et d'assainissement – Exercice 2013 ..... N° 37
- m/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Régie Publique de l'Eau et de l'Assainissement – Bordereau des prix d'intervention 2015 : adoption ..... N° 38
- n/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Règlement de service assainissement collectif adopté le 16 décembre 2013 : modification du coefficient de dégressivité ..... N° 39

## **6 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE**

- a/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Base de loisirs de Bédanne – Contrat d'affermage 2011-2016 – Avenant n° 4 : autorisation de signature ..... N° 40
- b/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Equipements Culturels – Historial Jeanne d'Arc – Tarifs applicables aux publics : approbation ..... N° 41
- c/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Equipements culturels – Opéra de Rouen Haute-Normandie – Versement d'une participation financière 2015 : autorisation – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 42
- d/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Palais des Sports – Programmation sportive du 1er semestre 2015 – Accord cadre et annexes : autorisation de signature – Versement de subvention : autorisation ..... N° 43
- e/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Zénith – Fixation des tarifs de location de l'espace VIP : approbation ..... N° 44

## **7 - MOBILITE DURABLE**

- a/ Mobilité durable – Exploitation du réseau de transports en commun – Transport à la demande – FILO'R – Modification du règlement d'exploitation : approbation..... N° 45
- b/ Mobilité durable – Plan de Déplacements Urbains (PDU) : approbation ..... N° 46
- c/ Mobilité durable – Transfert de la compétence voirie – Convention de gestion des espaces verts – Convention de l'éclairage ornemental et des points lumineux communaux – Convention d'autorisation d'installations sur les équipements métropolitains d'éclairage public – Convention d'occupation de locaux communaux et mise à disposition des biens meubles ..... N° 47
- d/ Mobilité durable – Voirie – Pôles d'échanges aux abords des gares ferroviaires – Gare de Saint-Etienne-du-Rouvray – Définition de l'intérêt communautaire – Demande de subvention – Convention à intervenir avec la Région Haute-Normandie : autorisation de signature ..... N° 48

## 8 - FINANCES

- a/ Finances – Administration générale – Mise à disposition de services –  
Convention à intervenir avec la Ville de Rouen : autorisation de signature ..... N° 49
  
- b/ Finances – Finances – Adoption et exécution des budgets 2015 – Mandatement  
des dépenses : autorisation ..... N° 50
  
- c/ Finances – Finances – Apurement des comptes d'actif et de passif des budgets  
de la CREA ..... N° 51
  
- d/ Finances – Finances – Budget 2014 – Décision Modificative n° 3 : adoption ..... N° 52
  
- e/ Finances – Finances – Budget Principal – Régie Seine Création – Admission en  
non-valeur de créances non recouvrées : autorisation ..... N° 53
  
- f/ Finances – Finances – Budget Régie Publique de l'Eau – Budget principal de  
l'Eau et budget annexe de l'Assainissement – Admission en non-valeur de  
créances non recouvrées : autorisation ..... N° 54
  
- g/ Finances – Finances – COMMUNICATION – Rapport d'Observations définitives  
de la Chambre Régionale des Comptes sur la gestion de l'association Mission  
locale de l'agglomération de Rouen pour les exercices 2009 et suivants ..... N° 55
  
- h/ Finances – Finances – Débat d'Orientations Budgétaires 2015 ..... N° 56
  
- i/ Finances – Finances – Partenariat avec le Département de Seine-Maritime  
2015-2020 – convention à intervenir : autorisation de signature – Préfiguration  
des transferts de compétences : approbation – Contrat de développement  
métropolitain : autorisation de signature ..... N° 57
  
- j/ Finances – Finances – Rouen Normandie Métropole – Contrat de  
Métropole 2014-2020 à intervenir avec la Région Haute-Normandie :  
approbation et autorisation de signature ..... N° 58
  
- k/ Finances – Haut-débit – Régie Haut Débit Métropole Rouen Normandie –  
Transformation de la Régie Haut Débit en régie dotée de la personnalité morale  
et de l'autonomie financière – Désignation des membres du Conseil  
d'Administration – Désignation du Directeur – Statuts – Dotation initiale ..... N° 59

- l/ Finances – Haut-débit – Régie Haut Débit Métropole Rouen Normandie –  
Convention financière et de mise à disposition des équipements, infrastructures  
et moyens : autorisation de signature ..... N° 60
- m/ Finances – Ressources humaines – Création d'emplois – Modification du tableau  
des emplois budgétaires de la CREA, future Métropole Rouen Normandie ..... N° 61
- n/ Finances – Ressources humaines – Effectifs budgétaires – Création d'emplois :  
autorisation ..... N° 62
- o/ Finances – Ressources humaines – Mutualisation avec la Ville de Rouen –  
Création d'un service commun – Département Urbanisme et Habitat –  
Convention à intervenir avec la Ville de Rouen : autorisation de signature ..... N° 63
- p/ Finances – Ressources humaines – Mutualisation avec la ville de Rouen –  
Création d'un service commun – Direction du pôle de proximité de Rouen –  
Convention à intervenir avec la Ville de Rouen : autorisation de signature – ..... N° 64
- q/ Finances – Ressources humaines – Mutualisation avec la ville de Rouen –  
Création d'un service commun – Direction Urbanisme Réglementaire –  
Convention à intervenir avec la Ville de Rouen : autorisation de signature ..... N° 65
- r/ Finances – Ressources humaines – Politique d'insertion professionnelle –  
Recrutements dans le cadre du dispositif des contrats aidés : CUI – CAE  
(Contrat Unique d'Insertion – Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi) –  
Emplois d'avenir : autorisation ..... N° 66
- s/ Finances – Ressources humaines – Régime indemnitaire – Attribution de  
l'indemnité horaire pour travail de nuit à l'ensemble du personnel ..... N° 67
- t/ Finances – Vœu de la Ville de Saint-Etienne-du-Rouvray relatif aux dotations  
aux collectivités territoriales ..... N° 70

## **9 - COMPTES-RENDUS DES DECISIONS DU BUREAU ET DU PRESIDENT**

- a/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu des  
décisions du Bureau des 22 septembre, 13 octobre et 17 novembre 2014 ..... N° 68



b/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu des  
décisions du Président ..... N° 69