

Dossier suivi par :  
Laurie LECUYER  
02 35 59 47 20

laurie.lecuyer@normandie.chambagri.fr

METROPOLE ROUEN NORMANDIE  
DEPARTEMENT URBANISME ET HABITAT  
IMMEUBLE LE 108  
108 ALLEE FRANCOIS MITTERRAND  
CS 50589  
76006 ROUEN CEDEX

Bois-Guillaume, le 12 janvier 2026

**Siège social**  
Chemin de la Bretèque  
CS 30059

76237 Bois-Guillaume cedex  
Tél. 02 35 59 47 47  
accueil76@normandie.chambagri.fr

**Antenne d'Arques-la-Bataille**  
8, rue Verdier Monetti  
76880 Arques-la-Bataille  
Tél. : 02 35 59 47 26  
arques@normandie.chambagri.fr

**Antenne de Fauville-en-Caux**  
15 Rue de la Ferme  
76640 Fauville-en-Caux  
Tél. 02 35 59 47 31  
fauville@normandie.chambagri.fr

**Antenne de Neufchâtel-en-Bray**  
Espace François Mitterrand  
76270 Neufchâtel-en-Bray  
Tél. 02 35 59 44 83  
neufchatel@normandie.chambagri.fr

**Antenne de Bois-Guillaume**  
Chemin de la Bretèque  
CS 30059  
76237 Bois-Guillaume cedex  
Tél. 02 35 59 47 36  
bois-guillaume@normandie.chambagri.fr

Objet : Avis sur le projet de modification simplifiée n°9 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) métropolitain

Dossier suivi par Mmes Nolwenn GOURMELEN/Ambre CODINA

Monsieur le Vice-Président,

Par courrier reçu en date du 03 décembre 2025, et eu égard aux articles L132-7 et L153-16 du Code de l'Urbanisme et L112-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime, vous nous soumettez le projet cité en objet et sollicitez l'avis de la Chambre d'agriculture.

La procédure de modification engagée consiste à faire évoluer les règlements graphique et écrit afin de permettre le renouvellement urbain sur la commune de DEVILLE-LES-ROUEN. Le projet comprend un programme de 160 logements et une démolition-reconstruction d'un centre commercial.

Dans la mesure où ces évolutions ne portent pas atteinte aux activités et espaces agricoles, nous proposons **un avis favorable** à la demande de modification simplifiée n°9 du PLU métropolitain.

Nous vous prions, d'agréer, Monsieur le Vice-Président, l'expression de nos sentiments les plus distingués.



Sébastien LEVASSEUR  
Vice-Président de la Chambre d'agriculture  
Président de la Commission Territoires



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Etablissement public

Siret 130031503 00019 / APE 9411Z

normandie.chambres-agriculture.fr

