
[Le parc d'activités du Malaquis au Trait requalifié](#)

Temps de lecture

2 minutes

- Publié le 19/01/2023 - 11:42 Mis à jour le 19/01/2023 - 11:42

La Métropole a réalisé une grande opération de requalification pour valoriser le Parc d'activités du Malaquis au Trait.

Le parc d'activités du Malaquis au Trait regroupe une trentaine d'entreprises, dont certaines disposent d'une envergure internationale, soit au total plus de 3 000 emplois. Renaturation, nouvelles pistes cyclables, sécurisation des déplacements : la Métropole Rouen Normandie a entamé dès mai 2022 une grande opération de requalification pour valoriser ce parc d'activités essentiel pour le territoire et son attractivité ! Les travaux, achevés en octobre 2023, rencontrent déjà un franc succès auprès des usagers.

Pour Nicolas Mayer-Rossignol, Président de la Métropole Rouen Normandie, Maire de Rouen, Patrick Callais, Maire du Trait, et Abdelkrim Marchani, Vice-Président en charge de l'économie,

l'attractivité, le numérique, l'Europe et l'international : « *La Métropole s'engage pour l'attractivité du territoire ! La requalification du parc d'activités du Malaquis a été pensée pour s'adapter aux besoins des entreprises et des usagers : des mobilités douces facilitées et sécurisées, des espaces de vie qui s'intègrent à la nature et à la Seine... Tout pour valoriser le bassin économique du Trait, essentiel tant à la ville qu'à la Métropole avec ses 30 entreprises et 3 000 emplois !* »

Financé par la Métropole Rouen Normandie, ainsi qu'avec des subventions de la Région Normandie et du Département de la Seine-Maritime, le plan de requalification d'un montant de 3 230 382 € prévoyait :

- La rénovation de la voirie,
- La création d'une piste cyclable permettant l'accès à une zone de détente en bords de Seine. Le parc d'activités sera raccordé à la voie verte du Trait à Duclair en 2024,
- La sécurisation des modes de déplacement avec la création d'un rond-point, de trottoirs conformes à l'accessibilité PMR, un passage surélevé aux carrefours et l'installation de ralentisseurs,
- L'organisation de stationnements,
- L'aménagement des abords de la chaussée : trottoirs, espaces verts, noues, mobilier urbain,
- La mise en place de 115 nouveaux mâts d'éclairage public solaires.

Cadre de travail et respect de l'environnement

Cette requalification se veut à la fois respectueuse de l'environnement, tout en offrant aux usagers un cadre agréable et fonctionnel. Ainsi, 100 arbres et 2 044 arbustes d'essences locales ont été plantés et 5 000 m² d'espaces enherbés ont été créés. Afin de desservir la zone via des mobilités douces, 1,5 km de pistes cyclables ont vu le jour. Enfin, l'éclairage public installé est entièrement alimenté par panneaux photovoltaïques.