



métropole
rouenNORMANDIE



**Au cœur d'une
communauté
d'entrepreneurs**

**Rouen
Normandie
Création**

Le réseau des pépinières et
hôtels d'entreprises de la Métropole



rouen-normandie-creation.fr

Les missions de Rouen Normandie Création

Héberger

L'hébergement et services partagés

- Mise à disposition de locaux adaptés et de logistique partagée (pépinières et hôtels d'entreprises généralistes ou spécialisés) dans le cadre d'une convention de 4 ans maximum (convention de 12 mois renouvelable 3 fois) ou de baux commerciaux.



Accompagner

L'accompagnement en phase de création

- Soutien à l'élaboration du Business Plan et du dossier de candidature, orientation et conseils, évaluation et validation du projet en vue d'une d'intégration en pépinière.

L'accompagnement des créateurs hébergés

- Suivi du créateur d'entreprise par un chargé d'accompagnement référent afin d'échanger sur la stratégie de l'entreprise et de permettre au créateur d'acquérir une vision globale et objective de son projet.
- Conseils et aides au montage de dossiers administratifs, de recherche de financement.
- Mise en relation de l'entrepreneur avec les partenaires et les acteurs de la création d'entreprises et de l'innovation afin de favoriser son insertion dans l'écosystème local.

Former - Informer

La formation

- Organisation de formations axées sur les domaines de compétences du chef d'entreprise.

L'information

- Actions d'information et d'échanges avec les partenaires de la création d'entreprises.
- Échanges et retour d'expériences entre les entreprises hébergées au sein du Réseau.

Mettre en relation

Le réseau

- Accélération des opportunités de réussite en développant un réseau professionnel.
- Mise en relation avec les réseaux utiles aux créateurs d'entreprises (banques, experts, laboratoires, universités, entreprises...).
- Informations sur les manifestations, concours et salons.





**Créateurs d'entreprises ?
Renforcez vos chances
de réussite et accélérez
votre développement en
intégrant Seine Créapolis.**

**Situé sur la Commune de Déville-lès-Rouen,
la pépinière et hôtel d'entreprises bénéficie d'atouts majeurs**

- Une offre locative adaptée
- Des services en accès partagé
- Des prestations d'accompagnement
- Un site optimisé pour l'accueil des entrepreneurs

Une offre locative adaptée

Un site de 2300 m² composé d'une pépinière d'entreprises et d'un hôtel d'entreprises :

- Des conventions d'hébergement adaptées à la maturité de votre entreprise
- 53 bureaux de 9 à 35 m²
- 6 ateliers de 35 à 90 m²
- 2 salles de réunion
- Parking privatif
- 1 espace reprographie
- 1 salle de restauration équipée



Bureau type 15 m² en pépinière
187,50 € HT/mois : (150 € HT/m²/an)*

Des services en accès partagés

- Accueil téléphonique et physique des visiteurs
- Accès internet et service de téléphonie
- Mise à disposition d'une machine à affranchir et de matériel de reprographie
- Réception, collecte et tri du courrier
- Accès aux salles de réunion équipées, à l'espace restauration
- Consultation de revues périodiques spécialisées



Atelier type 90 m² en pépinière : 525 € HT
(70 € HT/m²/an)*

Des services d'accompagnement

- Une équipe de professionnels
- Des formations ciblées
- Des accompagnements et suivis personnalisés
- Des interventions d'experts
- Des animations thématiques
- La mise en réseau des entreprises par l'organisation d'événements et de rencontres

Un site optimisé

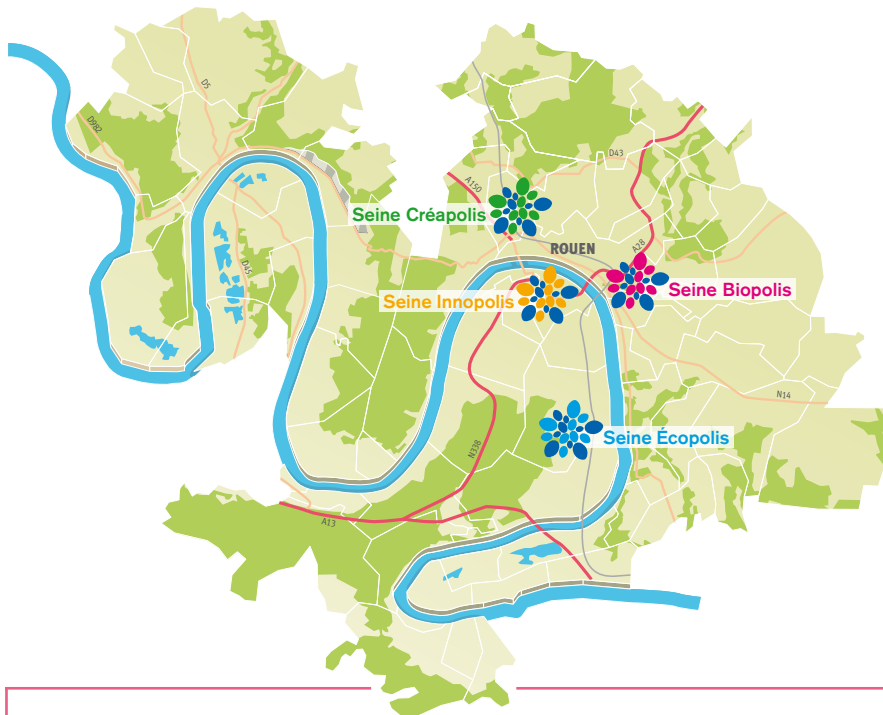
- Un environnement idéal pour le développement d'entreprises de tout secteur d'activité (artisanat, bâtiment, services aux industries, information et communication...)
- Accès direct vers les grands axes autoroutiers et proximité des transports en commun



*: Électricité, eau, chauffage, accès internet et nettoyage des parties communes compris

Rouen Normandie Création

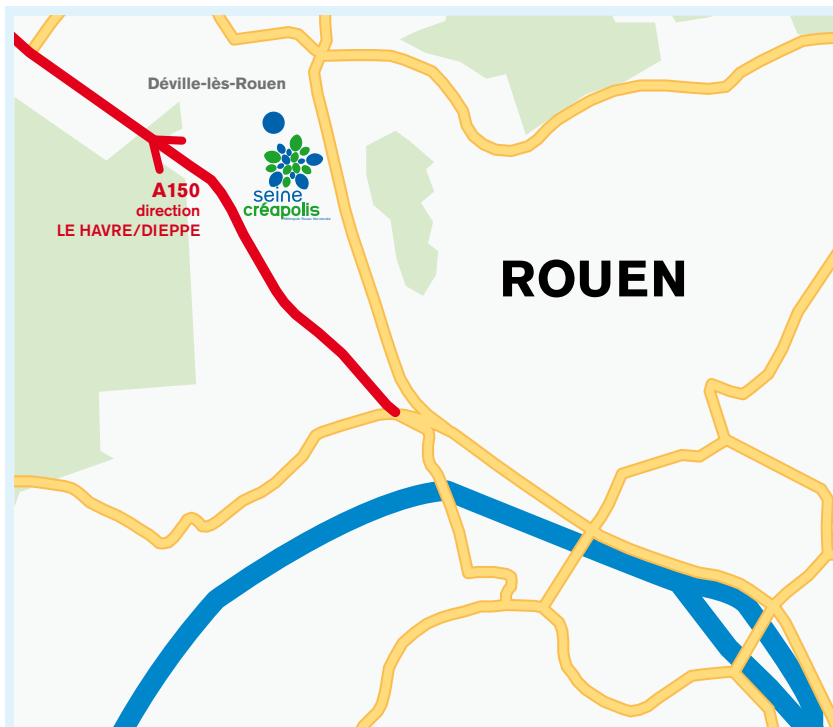
Le réseau des pépinières et hôtels d'entreprises de la Métropole



Pépinières hôtels d'entreprises du réseau Rouen Normandie Création

- Seine Biopolis** • activités de la biologie santé
- Seine Créapolis** • tout secteur d'activité
- Seine Écopolis** • activités de l'éco-construction
- Seine Innopolis** • activités numériques

Vous avez un projet de création d'entreprise ? Quel que soit votre projet, nous saurons identifier la réponse pertinente au sein des pépinières-hôtels d'entreprises implantées sur notre territoire



Rouen Normandie Création est la structure d'accueil, d'accompagnement, et de formation des créateurs d'entreprise de la Métropole Rouen Normandie. Ce réseau gère et anime l'ensemble des pépinières et hôtels d'entreprises de la métropole.

Une pépinière d'entreprises est une structure destinée à faciliter la création et le développement d'entreprises. Elle propose aux créateurs la mise à disposition d'un immobilier adapté à des loyers modérés, des services et des équipements mutualisés, un accompagnement personnalisé des créateurs hébergés, ainsi que des actions de formation et d'information. Elle accueille les jeunes entreprises ayant au maximum 2 ans d'activité, pour une durée maximale de 48 mois.

Un hôtel d'entreprises est une structure dédiée aux entreprises matures. Elle propose un espace de travail (avec bureaux, salles de réunion), des services (accueil téléphonique, réception du courrier, reprographie, affranchissement, revues, espace de restauration). Il représente un véritable tremplin pour les entreprises sortant de pépinière ou toute entreprise désirant s'implanter sur la métropole.

Seine Créapolis 51, rue de la République 76250 Déville-lès-Rouen

Accès par le parking Pélissier
Accessible par le réseau Astuce/stations TEOR
Liaison directe avec l'A13 Paris/Caen et l'A150 Rouen/Le Havre

Contacts

Marie Peixoto chargée d'accompagnement des entreprises – spécialisée finance & gestion
Tél. : 02 35 76 47 02 / 06 16 21 40 17
marie.peixoto@metropole-rouen-normandie.fr

Julie Robert conseillère en création d'entreprises
Tél. : 02 35 76 47 01 / 06 01 40 20 76
julie.robert@metropole-rouen-normandie.fr

