

Rouen, le 10 DEC. 2010

Le Conseil de la CREA se réunira à ROUEN, le **lundi 20 décembre 2010,**
à 18 heures.

L'ordre du jour sera le suivant :

1 - URBANISME ET PLANIFICATION

- a/ Urbanisme et planification – Habitat – Administration des SA HLM / entreprises sociales pour l'habitat – Restitution d'une action à Immobilière Basse-Seine et à La Plaine Normande – Approbation N° 01
- b/ Urbanisme et planification – Habitat – Elaboration du PLH de la CREA – Orientation en matière d'application du Supplément de Loyer de Solidarité par les bailleurs sociaux N° 02
- c/ Urbanisme et planification – Habitat – Programmation du logement social – Orientation de la mixité sociale de l'offre de logements – Mise en place d'une socio conditionnalité – Autorisation N° 03
- d/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Programme Local de l'Habitat de la CREA – Mise en place d'une Eco-conditionnalité – Modification du Règlement des aides financières – Approbation N° 04
- e/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Commune Le Trait / Yainville – Ouverture à l'urbanisation – Accord de la CREA au titre de l'article L 122-2 du Code de l'Urbanisme N° 05

- f/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Entrées d'agglomération – Pôle de Proximité d'Elbeuf – Commune d'Orival – Aménagement et mise en lumière sur le domaine public routier Départemental – Avenue du Circuit – Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée à intervenir avec le Département de Seine-Maritime : autorisation de signature N° 06

2 - DEVELOPPEMENT DURABLE

- a/ Développement durable – Développement économique – Commune de Petit-Quevilly – Zone d'activités de l'ancienne caserne Tallandier – Création du pôle de développement des TIC – Fixation du coût de réalisation des travaux – Marché de maîtrise d'oeuvre intervenu avec – le groupement REICHEN et ROBERT / INGEROP / LUCIGNY TALHOUET et Associés – Avenant n° 4 : autorisation de signature N° 07
- b/ Développement durable – Développement économique – Commune de Petit-Quevilly – Zone d'activités de l'ancienne caserne Tallandier – SEINE INNOPOLIS – Plan de financement : approbation – Demande de subventions auprès des partenaires – Conventions à intervenir : autorisation de signature N° 08
- c/ Développement durable – Développement économique – Commune de Rouen – Restructuration et aménagement du quartier Seine-Ouest de la rive Sud – Ecoquartier Flaubert – Accès définitifs au pont Flaubert sur la voie nationale 338 – Réalisation des acquisitions foncières en commun avec l'Etat – Convention financière : autorisation de signature N° 09
- d/ Développement durable – Développement économique – Pôle de proximité d'Elbeuf – Commune de Caudebec-lès-Elbeuf – CREAPARC du Clos Allard – Construction d'un hôtel d'entreprises – Marché de maîtrise d'oeuvre intervenu avec le groupement SARL DE WISMES ARCHITECTURE / BET SECHAUD BOSSUYT – Fixation du forfait définitif de rémunération – Avenant n° 2 : autorisation de signature N° 10
- e/ Développement durable – Développement économique – Syndicat mixte de Gestion et de Réalisation du Technopôle du Madrillet – Versement d'une avance de trésorerie – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 11
- f/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Association Mission Locale de l'agglomération rouennaise – Association Accueil Avenir Jeunes Mission Locale de l'agglomération elbeuvienne – Attribution d'une subvention au titre des années 2011 / 2012 / 2013 – Conventions à intervenir : autorisation de signature N° 12

- g/ Développement durable – Environnement – Association Air Normand –
Convention pluriannuelle d'objectifs : – autorisation de signature N° 13
- h/ Développement durable – Environnement – Education à l'Environnement –
Sensibilisation des habitants à la préservation de la ressource en eau –
Opération de promotion de la récupération de l'eau pluviale – Plan de
financement : adoption – Demande de subventions auprès des partenaires :
autorisation N° 14
- i/ Développement durable – Environnement – Plan Climat Energie – Adhésion à
l'association nationale des collectivités, des associations et des entreprises pour
la gestion des déchets, de l'énergie et des réseaux de chaleur – AMORCE –
Désignation de 2 représentants (1 Titulaire et 1 Suppléant) – Autorisation N° 15
- j/ Développement durable – Politique de la ville – Pôle de proximité d'Elbeuf –
Maison des Jeunes et de la Culture (MJC) de la Région d'Elbeuf – Convention
financière 2011-2013 : autorisation de signature N° 16
- k/ Développement durable – Tourisme – Pôle de proximité d'Elbeuf – Animation
locale – Commune de Saint-Aubin-lès-Elbeuf – Port de plaisance – Délégation
de Service Public – Rapport annuel 2009 du gestionnaire – Approbation N° 17

3 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS

- a/ Services publics aux usagers – Déchets – Collecte, traitement et valorisation
des déchets ménagers et assimilés – Accès des services techniques municipaux
aux réseaux des déchetteries – Conditions d'accès et tarification 2011 –
Adoption N° 18
- b/ Services publics aux usagers – Déchets – Collecte, traitement et valorisation
des déchets ménagers et assimilés – Redevance spéciale – Modalités
d'organisation et d'application – Adoption N° 19
- c/ Services publics aux usagers – Déchets – Collecte, traitement et valorisation
des déchets ménagers et assimilés – Tarification 2011 : Accès des
professionnels à la déchetterie de Pré aux Loups et des administrations et
associations au service public de collecte des déchets – Adoption N° 20

- d/ Services publics aux usagers – Déchets – Collecte, traitement et valorisation des déchets – Collecte des déchets ménagers – Colonnes enterrées et semi-enterrées – Conditions techniques, administratives et financières applicables aux installations – Convention à intervenir avec les communes : approbation et autorisation de signature N° 21
- e/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Eau – Mode d'exploitation du service public d'eau potable sur le territoire des communes de – - Bihorel, Bois-Guillaume, Canteleu, Maromme, Mont-Saint-Aignan et Notre-Dame-de-Bondeville – - Déville-lès-Rouen – - Hautot-sur-Seine, Sahurs, Saint-Pierre-de-Manneville et Val-de-la-Haye – - Isneauville N° 22
- f/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement collectif : redevance, redevance d'investissement et participation pour raccordement à l'assainissement – Assainissement non collectif : redevance – Eau potable : prix d'exploitation et redevance d'investissement – Tarifs 2011 – Adoption N° 23
- g/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement – Bordereau de prix d'intervention 2011 – Adoption N° 24
- h/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement – Communes de Petit-Quevilly et de Saint-Aubin-lès-Elbeuf – STations d'Épuration – Accueil des apports extérieurs – Réalisation d'analyses extérieures – Tarifs applicables à partir du 1er janvier 2011 – Adoption N° 25
- i/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Assainissement – Perception et reversement de la rémunération des délégataires du service public d'assainissement – Conventions à intervenir : autorisation de signature N° 26
- j/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Services d'eau, d'assainissement collectif et d'assainissement non collectif – Harmonisation des règlements – Approbation N° 27
- k/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Contrats de délégation des services publics d'eau et d'assainissement – Substitution des règlements de service – Avenants à intervenir : autorisation de signature N° 28
- l/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Eau – Régie publique de l'Eau et de l'Assainissement – Bordereau des prix d'intervention 2011 – Adoption N° 29

4 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE

- a/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Opéra de Rouen
Haute-Normandie – Versement d'une participation financière 2011 –
Convention à intervenir : autorisation de signature N° 30
- b/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Pôle de proximité
d'Elbeuf – Commune d'Elbeuf – Animation locale – EPCC Cirque-Théâtre
d'Elbeuf – Attribution d'un acompte sur subvention 2011 – Reprise des intérêts
communautaires existants – Autorisation N° 31
- c/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Commune de Rouen – Hangar h2o –
Plan de financement : approbation – Demande de subventions auprès des
partenaires – Conventions correspondantes à intervenir : autorisation de
signature N° 32
- d/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Commune de Rouen – Hangar h2o –
Règlement intérieur – Adoption N° 33
- e/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Commune de Rouen – Hangar h2o –
Tarifs applicables aux publics – Adoption – (Abrogation de la délibération du 28
juin 2010) N° 34
- f/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Initiatives en faveur des jeunes –
Promotion intercommunale de la jeunesse – Concours annuel CREA'CTIFS –
Règlement du concours: adoption – Abrogation de la délibération du Conseil de
la CAR du 8 décembre 2008 – Convention à intervenir avec les lauréats :
autorisation de signature N° 35
- g/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Pôle de proximité
d'Elbeuf – Animation locale – Piscine de la Cerisaie à Elbeuf-sur-Seine et de la
piscine-patinoire des Feugrais à Cléon – Délégation de Service Public – Rapport
annuel 2009 du gestionnaire – Approbation N° 36
- h/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Pôle de proximité
d'Elbeuf – Animation locale – Commune de Tourville-la-Rivière – Base de loirirs
de Bédanne – Délégation de Service Public – Rapport annuel 2009 du
gestionnaire – Approbation N° 37

- i/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Vie étudiante – Promotion intercommunale de la jeunesse – Concours d'éloquence pour les élèves de seconde – Création – Règlement du concours – Approbation N° 38

5 - DEPLACEMENTS

- a/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Croissance de la capacité du tramway – Commune de Rouen – Pont Jeanne d'Arc – Convention intervenue avec la ville de Rouen – et la SOMETRAR – Avenant n° 1 : autorisation de signature N° 39
- b/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Contrat de concession intervenu avec SOMETRAR – Avenant n° 22 : autorisation de signature..... N° 40
- c/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Contrat Local de Sécurité Transports (CLST) 2011 / 2016 – Autorisation de signature N° 41
- d/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Lignes régulières de transport de voyageurs entre Rouen et Elbeuf – Contrat de Délégation de Service Public intervenu avec VTNI – Avenant n° 4 : autorisation de signature N° 42
- e/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Organisation du réseau de transports scolaires – Commune de Canteleu – Convention intervenue avec la commune – Prolongation jusqu'au 31 décembre 2011 – Avenant n° 3 : autorisation de signature N° 43
- f/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Service d'Information Multimodale haut-normand (SIM) – Mise en oeuvre, exploitation et financement – Convention à intervenir avec les partenaires : – autorisation de signature N° 44
- g/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Système billettique intermodal – Harmonisation sur le territoire de la CREA – Plan de financement : approbation – Demande de subventions auprès des partenaires financiers : autorisation N° 45
- h/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Tarifs – Modifications à compter du 3 janvier 2011 – Autorisation N° 46

- i/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Transports de l'Agglomération d'Elbeuf (TAE) – Subvention 2011 – Versements d'acomptes – Autorisation N° 47
- j/ Déplacements – Modes doux – Pôle de proximité d'Elbeuf – Réalisation d'un aménagement cyclable entre Saint-Pierre-lès-Elbeuf et le pont Jean Jaurès à Elbeuf-sur-Seine – Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage à intervenir avec le Département de Seine-Maritime : – autorisation de signature N° 48
- k/ Déplacements – Plan de Déplacements Urbains (PDU) – Lancement de l'élaboration – Autorisation N° 49

6 - FINANCES

- a/ Finances – Finances – Adoption et exécution des budgets 2011 – Autorisation de mandater les dépenses N° 50
- b/ Finances – Finances – Débat d'orientation budgétaire N° 51
- c/ Finances – Moyens des services – Commune du Trait – Aires d'accueil des gens du voyage – Administration du Pôle de proximité – Mise à disposition de services à la CREA – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 52
- d/ Finances – Patrimoine immobilier – Convention intervenue avec l'Office de Tourisme de la Communauté de Rouen, vallée de Seine Normandie – Convention de mise à disposition d'un véhicule et d'un local de stockage : autorisation de signature N° 53
- e/ Finances – Personnel – Insertion de personnes handicapées – Convention avec le Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) : autorisation de signature N° 54
- f/ Finances – Personnel – Modalités d'organisation et d'indemnisation des astreintes – Nouvelles dispositions – Adoption N° 55
- g/ Finances – Personnel – Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi – Modification et création d'emplois – Recrutement de titulaires ou de non titulaires – Adoption et autorisation N° 56

- h/ Finances – Personnel – Régies de l'Eau et de l'Assainissement – Salariés de droit privé – Modification des dispositions complémentaires à la convention collective – Adoption N° 57
- i/ Finances – Personnel – Régime Indemnitaire – Cadre d'emplois des animateurs territoriaux – Nouvelles dispositions – Adoption N° 58
- j/ Finances – Personnel – Régime Indemnitaire – Filière technique – Prime de service et de rendement – Nouvelles dispositions – Adoption N° 59
- k/ Finances – Suivi des délégations de service public – Commune de Rouen – Palais des Sports – Approbation du principe de la délégation de service public N° 60
- l/ Finances – Suivi des délégations de service public – Pôle de proximité d'Elbeuf – Communes d'Elbeuf et de Cléon – Piscines de la Cerisaie et des Feugrais / Patinoire des Feugrais – Renouvellement de la délégation de service public – Lancement de la procédure – Autorisation N° 61
- m/ Finances – Technologies de l'Information et de la Communication – Réseaux de télécommunications à très haut débit – Location des infrastructures à haut débit – Tarifs 2011 – Adoption N° 62

7 - COMPTES-RENDUS DES DECISIONS DU BUREAU ET DU PRESIDENT

- a/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu de décisions du Président N° 63
- b/ Comptes-rendus des décisions du Bureau et du Président – Compte-rendu du Bureau des 20 septembre et 18 octobre 2010 N° 64