

Rouen, le 5 décembre 2012

Le Bureau de la CREA se réunira, par délégation, à ROUEN, le **vendredi 14 décembre 2012, à 17 heures.**

L'ordre du jour sera le suivant :

**1 - PROCES-VERBAUX – ADOPTION**

a/ Procès verbal du 17 septembre 2012

b/ Procès-verbal du 15 octobre 2012

**2 - MARCHES PUBLICS – AVENANTS ET DECISIONS DE POURSUIVRE – AUTORISATION DE SIGNATURE**

a/ Délégation au Bureau – Autorisation de signature des avenants et des décisions à poursuivre aux marchés publics ..... N° 01

b/ Délégation au Bureau – Autorisation de signature des marchés publics ..... N° 02

**3 - URBANISME ET PLANIFICATION**

a/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Délégation des aides à la pierre par l'Etat – Programmation du logement social 2012 – Modification – Approbation ..... N° 03

b/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Franqueville-Saint-Pierre – Production de 70 logements sociaux – Les Orientales – rue des Manets – rue Charles Péguy – Versement d'une aide financière à Habitat 76 : autorisation ..... N° 04

- c/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Sotteville-lès-Rouen – Production de 50 logements sociaux – Opération Louis Demarest, tranche 1 rue Garibaldi – rue Demarest – Versement d'une aide financière à la SA HLM de la Région d'Elbeuf : autorisation..... N° 05
- d/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune du Houllme – Production de 40 logements sociaux – 157 rue du Général de Gaulle – Versement d'une aide financière à Logéal Immobilière : autorisation ..... N° 06
- e/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Commune de Darnétal – Révision du Plan d'Occupation des Sols (POS) – Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) – Participation financière – Autorisation..... N° 07

#### **4 - DEVELOPPEMENT DURABLE**

- a/ Développement durable – Développement économique – Centre de ressources informatiques de Haute Normandie (CRIHAN) – Partenariat pour renforcer l'accompagnement des entreprises hébergées par le Régie Réseau Seine CREATION – Convention à intervenir et Charte d'utilisation : autorisation de signature ..... N° 08
- b/ Développement durable – Développement économique – Régie Réseau Seine CREATION – Abondement fonds prêt d'honneur – Subvention à l'association Réseau Normandie Entreprendre Seine-Eure – Avenant à intervenir : autorisation de signature..... N° 09
- c/ Développement durable – Développement économique – Régie Réseau Seine CREATION – Organisation d'une manifestation NORMANDINNOV – Subvention à l'association SEINARI – Autorisation ..... N° 10
- d/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Avenant à la convention de subvention du 20 mai 2010 avec l'Agence pour le Développement Régional de l'Economie Sociale et Solidaire (ADRESS) pour le portage du dispositif "La Fabrique à Initiatives" : autorisation de signature..... N° 11
- e/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Subvention à l'association Carrefours pour l'Emploi pour l'organisation du 9<sup>ème</sup> forum pour l'emploi "Les Emplois en Seine" – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 12

- f/ Développement durable – Environnement – Charte Forestière de Territoire – Etude archéologique et valorisation du patrimoine archéologique sur la forêt domaniale de Roumare – Convention financière avec l'Office National des Forêts : autorisation de signature..... N° 13
- g/ Développement durable – Politique de la Ville – Attribution d'un fonds de concours aux communes pour le fonctionnement de leur équipement : "Maisons de la Justice et du Droit" (MJD) – Participation 2012 – Versement – Conventions à intervenir : autorisation de signature ..... N° 14

## **5 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS**

- a/ Services publics aux usagers – Collecte, traitement et valorisation des déchets ménagers et assimilés – Réseau de déchetteries – Convention d'utilisation du réseau des déchetteries du SOMVAS par les communes de la CREA – Prolongation de l'avenant n° 1 : autorisation de signature..... N° 15
- b/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Entretien des espaces verts des ouvrages de la CREA – Marchés à bons de commande – Autorisation de signature..... N° 16
- c/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Travaux d'entretien des rivières non domaniales Aubette-Robec-Cailly (Aval de Malaunay) – Année 2013 – Reconduction des postes des agents d'entretien et du poste de garde-rivières – Demande de subventions auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie et du Département de Seine-Maritime – Autorisation..... N° 17

## **6 - PETITES COMMUNES**

- a/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Anneville Ambourville – Travaux de rénovation de façades de l'église – 1<sup>ère</sup> tranche – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2012 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 18
- b/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Isneauville – Travaux de réfection de la Place du Marché & de voiries diverses – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2012 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature..... N° 19

c/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Le Houleme –  
Création d'un parking – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement –  
Budget 2012 – Convention financière à intervenir ; autorisation de signature..... N° 20

d/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Le Houleme –  
Réalisation d'un parvis d'activités de plein air – Fonds d'Aide à  
l'Aménagement – Versement – Budget 2012 – Convention financière à  
intervenir ; autorisation de signature..... N° 21

e/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Roncherolles sur  
le Vivier – Travaux de voirie du centre-bourg – Fonds d'Aide à  
l'Aménagement – Versement – Budget 2012 – Convention financière à  
intervenir ; autorisation de signature..... N° 22

## **7 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE**

a/ Animation-Sport-Culture-Jeunesse – Grands événements – Armada – Direction  
de la Communication – Convention de groupement de commandes –  
Autorisation de signature ..... N° 40

b/ Animation-Sport-Culture-Jeunesse – h2o – Exposition "bon appétit,  
l'alimentation dans tous les sens" – Convention à intervenir ; autorisation de  
signature ..... N° 23

c/ Animation-Sport-Culture-Jeunesse – Politique sportive – Commune de  
Canteleu – Réhabilitation de la piscine municipale à Canteleu – Fonds de  
concours – Versement – Autorisation ..... N° 24

d/ Animation-Sport-Culture-Jeunesse – Politique sportive – Commune de La  
Londe – Construction d'une salle des sports – Versement d'un fonds de  
concours – Convention à intervenir ; autorisation de signature ..... N° 25

e/ Animation-Sport-Culture-Jeunesse – Politique sportive – Commune de  
Malaunay – Réhabilitation de la salle de sports et construction des vestiaires –  
Versement d'un fonds de concours – Convention financière ; autorisation de  
signature ..... N° 26

## **8 - DEPLACEMENTS**

- a/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Mise en exploitation des rames de tramway CITADIS – Dysfonctionnements du DAAT – Convention à intervenir avec la SOMETRAR et la TCAR : autorisation de signature ..... N° 27
- b/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'Indemnisation des Activités Economiques ayant subi des préjudices d'exploitation liés aux travaux (acceptation) – Protocole transactionnel : autorisation de signature..... N° 28
- c/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'Indemnisation des Activités Economiques ayant subi des préjudices d'exploitation liés aux travaux (rejet) ..... N° 29
- d/ Déplacements – Modes doux – Politique en faveur du vélo – Maîtrise d'oeuvre pour l'insertion d'aménagements cyclables Quais Hauts de Rouen – Rive Droite – Marché public de maîtrise d'oeuvre MAPA n° 0653 – Résiliation ..... N° 30

## **9 - FINANCES**

- a/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Développement économique – CREAPARC du Moulin III – Commune de Cléon – Modification de la délibération n°02/112 du 27 juin 2002 – Abrogation de la délibération n°CC/08-122 du 26 juin 2008 – Avenant n° 2 au bail emphytéotique conclu entre ROBERT STREF et Fils et la CREA – Acte notarié à intervenir : autorisation de signature..... N° 31
- b/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Gestion du patrimoine local – Construction d'un équipement culturel jeune public à Saint-Pierre-lès-Elbeuf – Marchés de travaux à intervenir : autorisation de signature..... N° 32
- c/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Gestion du patrimoine local – Entretien et travaux des espaces publics des pôles de proximité et des zones d'activités économiques de la CREA – Marchés à bons de commande – Attribution – Autorisation de signature ..... N° 33

- d/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Travaux neufs, de grosses réparations et d'entretien des bâtiments – Marchés de travaux à bons de commande – Groupement de commande avec le Syndicat Mixte de Gestion de l'Aéroport Rouen Vallée de Seine – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 34
- e/ Finances – Moyens des services – Prestations de gardiennage et de surveillance pour les bâtiments et sites de la CREA – Appel d'offre ouvert européen – Marchés à bons de commande – Lancement de procédure – Autorisation de signature ..... N° 35
- f/ Finances – Nouvelles Technologies de l'Information et de la Communication – Convention à intervenir avec la Chaîne Normande dans le cadre d'une co-production d'émissions télévisées : autorisation de signature ..... N° 36
- g/ Finances – Personnel – Accord collectif relatif à la gestion de la prime de fin d'année (13<sup>ème</sup> mois) des salariés de droit privé – Autorisation de signature ..... N° 41
- h/ Finances – Personnel – Déplacement en Turquie dans le cadre de la vente des anciennes rames de métro – Mandat spécial – Autorisation ..... N° 37
- i/ Finances – Personnel – Participation au colloque "Comment optimiser le report modal" à Nantes – Mandat spécial – Autorisation ..... N° 38
- j/ Finances – Personnel – Recrutement d'agents non titulaires ..... N° 39